



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009

Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://invest.mos.ru>, e-mail: invest@mos.ru
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

03.08.2017 № 77-89-570/7

на № _____ № _____

**Заместителям Мэра Москвы
в Правительстве Москвы,
руководителям органов
исполнительной власти
города Москвы, префектам
административных округов
города Москвы**

Направляю протокол заседания Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 20.07.2017 № 21.

Прошу в соответствии с Регламентом работы Комиссии обеспечить по принадлежности исполнение принятых решений.

Приложение: на 67 стр.

**Председатель Комитета,
ответственный секретарь Комиссии**

Тимофеев К.П.

Исполнитель:
Малхасян К.Р.
633-66-94

Список рассылки

Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Сергуниной Н.А.
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Раковой А.В.
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Хуснуллину М.Ш.
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Ликсуготову М.С.
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Бирюкову П.П.
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Печатникову Л.М.
Советнику Мэра Москвы Ресину В.И.
Руководителю Департамента городского имущества города Москвы Гаману М.Ф.
Руководителю Департамента экономической политики и развития города Москвы Ефимову В.В.
Руководителю Департамента культурного наследия города Москвы Емельянову А.А.
Руководителю Департамента культуры города Москвы Кибовскому А.В.
Руководителю Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы Кульбачевскому А.О.
Руководителю Департамента города Москвы по конкурентной политике Дёгтеву Г.В.
Руководителю Департамента градостроительной политики города Москвы Лёвкину С.И.
Руководителю Департамента внешнеэкономических и международных связей города Москвы Черёмину С.Е.
Руководителю Департамента науки, промышленной политики и предпринимательства города Москвы Фурсину А.А.
Руководителю Департамента строительства города Москвы Бочкарёву А.Ю.
Председателю Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства Тимофееву К.П.
Председателю Москомархитектуры Княжевской Ю.В.
Председателю Мосгостройнадзора Антосенко О.Д.
Начальнику Правового управления Правительства Москвы Солдатову А.С.
Руководителю Департамента развития новых территорий города Москвы Жидкину В.Ф.
Руководителю Департамента торговли и услуг города Москвы Немерюку А.А.
Руководителю Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы Стружаку Е.П.
Руководителю Госинспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы Шогурову С.Ю.
Начальнику управления координации деятельности Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы Леонову Е.В.
Префекту Западного административного округа города Москвы Александрову А.О.
Префекту Южного административного округа города Москвы Чельшеву А.В.
Префекту Северо-Западного административного округа города Москвы Пашкову А.А.
Префекту Восточного административного округа города Москвы Тимофееву В.А.
Префекту Центрального административного округа города Москвы Говердовскому В.В.
Префекту Северного административного округа города Москвы Базанчуку В.И.
Префекту Северо-Восточного административного округа города Москвы Виноградову В.Ю.
Префекту Юго-Западного административного округа города Москвы Волкову О.А.
Префекту Юго-Восточного административного округа города Москвы Цыбину А.В.
Префекту Зеленоградского административного округа города Москвы Смирнову А.Н.
Префекту Троицкого и Новомосковского административного округа города Москвы Набокину Д.В.
Председателю Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов Леонову В.В.

ПРОТОКОЛ
заседания Градостроительно-земельной комиссии города Москвы

№ 21 от 20 июля 2017 года

Время начала заседания: 12 ч. 00 мин.

Место проведения: ОАО «Усадьба – Центр», Вознесенский пер., д.22, зал № 311.

Заседание проведено под председательством Мэра Москвы, председателя Градостроительно-земельной комиссии города Москвы С.С. Собянина.

Присутствовали:

Члены Комиссии:

М.Ш. Хуснуллин	Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы
М.С. Ликсутов	Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы
В.И. Ресин	Советник Мэра Москвы
С.Е. Черёмин	Руководитель Департамента внешнеэкономических и международных связей города Москвы
В.В. Ефимов	И.о. по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений
М.Ф. Гаман	Руководитель Департамента городского имущества города Москвы
А.О. Кульбачевский	Руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы
А.А. Емельянов	Руководитель Департамента культурного наследия города Москвы
А.А. Фурсин	Руководитель Департамента науки, промышленной политики и предпринимательской деятельности города Москвы
С.Ю. Шогуров	Начальник Госинспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы
Ю.В. Княжевская	Председатель Москомархитектуры
К.П. Тимофеев	Председатель Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства
В.Ф. Жидкин	Руководитель Департамента развития новых территорий города Москвы
П.А. Гончаренко	Зам. руководителя Аппарата Мэра Москвы и Правительства Москвы

Приглашенные:

В.В. Шуленин	Первый зам. руководителя Аппарата Мэра Москвы и Правительства Москвы
П.Ю. Чинилин	Начальник Управления референтуры Мэра и Правительства Москвы

С.О. Кузнецов	Первый зам. председателя Москомархитектуры
А.Н. Пятова	Зам. председателя Москомстройинвеста
А.Б. Пирогов	Зам. председателя Мосгосстройнадзора
В.Н. Жуков	Зам. руководителя Департамента города Москвы по конкурентной политике
В.В. Говердовский	Префект ЦАО города Москвы
А.В. Чельшев	Префект ЮАО города Москвы
В.И. Базанчук	Префект САО города Москвы
О.А. Волков	Префект ЮЗАО города Москвы
Д.В. Набокин	Префект ТиНАО города Москвы
С.Н. Буянкин	И.о. префекта СЗАО города Москвы
Ю.Д. Захаров	Первый зам. префекта ВАО города Москвы
В.В. Клименко	Первый зам. префекта ЗАО города Москвы
А.А. Крысанов	Зам. префекта ЮВАО города Москвы
А.И. Визаулин	Зам. префекта СВАО города Москвы
Д.В. Морозов	Зам. префекта ЗелАО города Москвы

В ходе заседания обсуждены следующие вопросы:

1. Об одобрении проекта планировки территории, прилегающей к опытно-проектному жилому району (запад-Балаклавский проспект) района Чертаново Северное (ЮАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о проекте планировки территории для размещения двух жилых комплексов общей площадью порядка 132 тыс.кв.м, а также школы на 300 мест, ДОУ на 125 мест, трёх комплексов гаражного назначения со вспомогательными функциями на 1980 м/м;
- о целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки и проведения публичных слушаний.

Ефимова В.В.:

- о целесообразности признать утратившим силу распоряжения Правительства Москвы от 25.12.2001 № 542-РП.

Приняты решения:

1. Одобрить в целях проведения публичных слушаний проект планировки территории, прилегающей к опытно-проектному жилому району (запад-Балаклавский проспект) района Чертаново Северное Южного административного округа, площадью 18,9 га, предусмотрев новое строительство и реконструкцию объектов суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 200 010 кв.м, в т.ч.
 - жилой дом (незавершенное строительство) с встроенно-пристроенным ДОО на 50 мест на трех смежных земельных участках общей площадью 3,67 га с кадастровыми

номера 77:05:0006003:71, 77:05:0006003:2450, 77:05:0006003:012 – 112 000 кв.м, в т.ч. площадь квартир – 68 000 кв.м;

- жилой дом – 20 250 кв.м;

- нежилые объекты – 67 760 кв.м (включая школу на 300 мест, ДОУ на 125 мест, гаражи на 1980 м/м и реконструкцию 2-х объектов суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 2 700 кв.м, в т.ч. сохраняемая часть – 1 770 кв.м).

2. Согласиться с внесением изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в части территории, прилегающей к опытно-проектному жилому району (запад-Балаклавский проспект) района Чертаново Северное Южного административного округа.

3. Княжевской Ю.В.:

3.1. внести вопрос об изменении правил землепользования и застройки города Москвы в части учета параметров трех смежных земельных участков с кадастровыми номерами 77:05:0006003:71, 77:05:0006003:2450, 77:05:0006003:012 на рассмотрение Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы;

3.2. обеспечить подготовку и согласование правового акта Правительства Москвы о внесении изменений в правила землепользования и застройки (п.3.1) для представления его на рассмотрение в Правительство Москвы;

3.3. внести вопрос об изменении правил землепользования и застройки в границах территории, прилегающей к опытно-проектному жилому району (запад-Балаклавский проспект) района Чертаново Северное Южного административного округа, на рассмотрение Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в части приведения их в соответствие указанным параметрам;

3.4. в 30-дневный срок осуществить подготовку материалов по внесению изменений в правила землепользования и застройки территории (п.2) и направить их в префектуру Южного административного округа города Москвы для последующего представления на публичные слушания;

3.5. в 30-дневный срок завершить подготовку материалов проекта планировки территории в полном объеме;

3.6. в 30-дневный срок после выполнения пункта 3.5 направить материалы проекта планировки территории (п.1) в префектуру Южного административного округа города Москвы для проведения публичных слушаний.

4. Чельшеву А.В. в 60-дневный срок после выполнения п. 3.4 и 3.6 обеспечить в установленном порядке проведение публичных слушаний по проекту планировки территории (п.1) и материалам по внесению изменений в правила землепользования и застройки (п.2).

5. Княжевской Ю.В. после выполнения п. 4:

5.1. в случае получения положительного заключения по итогам публичных слушаний:

5.1.1. обеспечить подготовку и согласование правового акта Правительства Москвы о внесении изменений в правила землепользования и застройки (п.2) для представления его на рассмотрение в Правительство Москвы;

5.1.2. в 90-дневный срок обеспечить подготовку и согласование правового акта Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории (п.1);

5.1.3. в 30-дневный срок после выполнения п. 5.1.2 внести на рассмотрение Правительства Москвы правовой акт Правительства Москвы;

5.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний внести вопрос повторно на рассмотрение Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы по вопросам градостроительной деятельности.

6. Тимофееву К.П. в срок до 28.09.2017 обеспечить признание утратившим силу распоряжения Правительства Москвы от 25.12.2001 № 542-РП «О комплексной застройке опытно-проектного жилого района Чертаново, дублера Варшавского шоссе (ЮАО)».

2. О подготовке проекта планировки территории пешеходной зоны от Храма Христа Спасителя до Якиманской набережной, квартала № 360-361 (ЦАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о целесообразности подготовки за счёт средств ООО «ГЭС-2» проекта планировки территории пешеходной зоны от Храма Христа Спасителя до Якиманской набережной, квартала № 360-361, предусмотрев размещение культурно-просветительских и досуговых объектов в подэстакадном пространстве Патриаршего Пешеходного моста.

Приняты решения:

1. Согласиться с подготовкой за счёт средств ООО «ГЭС-2» проекта планировки территории пешеходной зоны от Храма Христа Спасителя до Якиманской набережной, квартала № 360-361, Центральный административный округ города Москвы ориентировочной площадью 2,1 га, предусмотрев размещение выставочных, музейных, творческих объектов.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить выпуск распоряжения Москомархитектуры о подготовке проекта планировки территории (п. 1) с указанием источника финансирования и описанием границ проектирования, установив срок подготовки проекта планировки территории и представления его в Москомархитектуру (не более 3-х месяцев).

3. Об отмене проекта планировки территории Северный р., микрорайон I-Б.1, I-Б.2, I-Б.3 и II (территория района Северный, за исключением территории Долгопрудной агрохимической опытной станции имени академика Д.Н. Прянишникова") (СВАО).

Приняты решения:

Снять вопрос с рассмотрения Комиссии.

4. Об отмене проекта планировки территории микрорайон 1, 2, 3, 4, 5 района Южное Медведково (СВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки территории микрорайонов № 1,2,3,4,5 района Южное Медведково Северо-Восточного административного округа, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 12.10.1999 № 940-ПП «О проекте планировки территории микрорайонов № 1,2,3,4,5 района Южное Медведково Северо-Восточного административного округа».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

5. Об отмене проекта планировки территории мкр. 13 Бабушкинского района (СВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки микрорайона 13 Бабушкинского района города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 28.04.2009 № 362-ПП «О проекте планировки микрорайона 13 Бабушкинского района города Москвы».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

6. Об отмене проекта планировки территории мкр. 24 района "Свиблово" (СВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки микрорайона 24 района Свиблово, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 07.09.1999 № 836 «О проекте планировки микрорайона 24 района Свиблово Северо-Восточного административного округа».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

7. Об отмене проекта планировки территории мкр. 15-16 Останкинского района (СВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки микрорайона 15-16 Останкинского района, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 12.09.2006 № 681-ПП «О проекте планировки микрорайона 15-16 Останкинского района города Москвы».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

8. Об отмене проекта планировки территории мкр. 79-79А, 80 Бутырского района (СВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки микрорайонов 79-79А, 80 Бутырского района города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 06.06.2006 № 371-ПП «О проекте планировки микрорайонов 79-79А, 80 Бутырского района города Москвы».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

9. Об отмене проекта планировки территории мкр. 78 Бутырского района (СВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки микрорайона 78 Бутырского района, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 28.08.2007 № 749-ПП «О проекте планировки микрорайона 78 Бутырского района города Москвы».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

10. Об отмене проекта планировки территории мкр. 1 района Северный (СВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки микрорайона 1 района Северный, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 03.09.2002 № 709-ПП «О проекте планировки микрорайона 1 района Северный (Северо-Восточный административный округ)».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

11. Об отмене проекта планировки территории территория Старое Косино района Косино-Ухтомский (ВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 11.12.2001 № 1108-ПП «О проекте планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский (Восточный административный округ)».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

12. О завершении работ по подготовке проекта планировки территории часть территории объекта природного комплекса № 98 ЮАО "Парк Садовники" по адресу: ул. Академика Миллионщикова, влд. 37 (ЮАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о целесообразности завершения работ по подготовке проекта планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский на выполненном объеме;
- о целесообразности подбора альтернативного земельного участка для размещения храма.

Приняты решения:

1. Согласиться с признанием утратившим силу проекта планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 11.12.2001 № 1108-ПП «О проекте планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский (Восточный административный округ)».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и вынесение на утверждение Правительства Москвы соответствующего проекта правового акта Правительства Москвы (п.1).

3. Княжевской Ю.В., Гаману М.Ф. в 30-дневный срок после исполнения п.2 проработать вопрос подбора альтернативного земельного участка.

13. О выставлении на торги земельного участка по адресу: Некрасовка, пр. пр. 6392 (мкр. 2, рядом с корп. 20) (ЮВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Некрасовка, пр. пр. 6392 (мкр. 2, рядом с корп. 20) (ЮВАО) для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса (приложение № 1).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

14. О выставлении на торги земельного участка по адресу: ул. Дорожная, влд. 13 (ЮАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: ул. Дорожная, влд. 13 (ЮАО) для строительства автомойки (приложение № 2).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

15. О выставлении на торги земельного участка по адресу: Липецкая улица промзона "Ленино", участок 1 (ЮАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: ул. Липецкая, промзона "Ленино", участок 1 (ЮАО) для строительства объекта спорта (приложение № 3).

2. Чельшеву А.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить освобождение земельного участка от ограждения, шлагбаума.

3. Гаману М.Ф. в 14-дневный срок после исполнения п.2 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

4. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.3 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

16. О выставлении на торги земельного участка по адресу: пересечение бульв. Дмитрия Донского и ул. Академика Глушко (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: пересечение бульв. Дмитрия Донского и ул. Академика Глушко (ЮЗАО) для строительства объекта торговли (приложение № 4).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

17. О выставлении на торги земельного участка по адресу: Чечёрский пр., влд. 28 (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Чечёрский пр., влд. 28 (ЮЗАО) для строительства общественного центра (приложение № 5).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

18. О выставлении на торги земельного участка по адресу: 2-й Хорошёвский проезд, влд. 7 (САО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: 2-й Хорошёвский проезд, влд. 7 (САО) для строительства объекта культурно-просветительского назначения (приложение № 6).

2. Базанчуку В.И. в срок до 07.09.2017 обеспечить освобождение земельного участка от ограждения, мусора.

3. Гаману М.Ф. в 14-дневный срок после исполнения п.2 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

4. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.3 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

19. О выставлении на торги земельного участка по адресу: ул. Нарвская, влд. 2А (САО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: ул. Нарвская, влд. 2А (САО) для строительства производственно-складского объекта (приложение № 7).

2. Базанчуку В.И. в срок до 07.09.2017 обеспечить освобождение земельного участка от забора, одноэтажного нежилого строения и захламления бытовым (строительным) мусором.

3. Гаману М.Ф. в 14-дневный срок после исполнения п.2 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

4. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.3 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

20. О выставлении на торги земельного участка по адресу: Зеленоград, ПЗ "Южная", проезд 4806 (Георгиевский проспект) (ЗелАО).

Приняты решения:

1. Одобрить реализацию земельного участка по адресу: г. Москва, Зеленоград, ПЗ "Южная", проезд 4806 (Георгиевский проспект) (ЗелАО) площадью 0,4105 га на торгах для строительства объекта производственного назначения (приложение № 8).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

21. О выставлении на торги земельного участка по адресу: г. Зеленоград, пос. Малино, ул. Малинская (участок 1) К-8 (ЗелАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Зеленоград, пос. Малино, ул. Малинская (участок 1) К-8 (ЗелАО) для строительства объекта торговли (приложение № 9).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

22. О выставлении на торги земельного участка по адресу: пос. Роговское, дер. Тетеринки, напротив д. 56 (уч. 1) (ТАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: поселение Роговское, дер. Тетеринки, напротив д. 56 (уч. 1) (ТАО) для строительства объекта индивидуального жилищного строительства (приложение № 10).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

23. О выставлении на торги земельного участка по адресу: пос. Роговское, дер. Тетеринки, напротив д. 56 (уч. 2) (ТАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: поселение Роговское, дер. Тетеринки, напротив д. 56 (уч. 2) (ТАО) для строительства объекта индивидуального жилищного строительства (приложение № 11).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

24. О выставлении на торги земельного участка по адресу: пос. Роговское, д. Тетеринки, влд. 60 (ТАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: пос. Роговское, д. Тетеринки, влд. 60 (ТиНАО) для строительства объекта индивидуального жилищного строительства (приложение № 12).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

25. О выставлении на торги земельного участка по адресу: пос. Роговское, д. Тетеринки, влд. 65 (ТАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с реализацией на земельном аукционе права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: пос. Роговское, д. Тетеринки, влд. 65 (ТиНАО) для строительства объекта индивидуального жилищного строительства (приложение № 13).

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 выпустить распорядительный документ со стартовыми условиями и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. Дёгтеву Г.В. в 14-дневный срок после выполнения п.2 опубликовать информационное сообщение о проведении торгов.

26. О прекращении реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Красный Казанец, влд.3, корп.1 (ВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с прекращением реализации инвестиционного проекта по проектированию и строительству электросетевого объекта по адресу: ул. Красный Казанец, влд. 3, стр. 1 (ВАО) (кадастровый № 77:03:0007003:14505) и расторжением договора аренды земельного участка от 26.03.2015 № И-03-000809 по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка.

2. Гаману М.Ф.:

2.1. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание дополнительного соглашения о расторжении договора аренды земельного участка (п. 1);

2.2. в 14-дневный срок после исполнения п. 2.1 направить в Управление Росреестра по Москве документы для осуществления государственной регистрации прекращения права аренды земельного участка в установленном порядке.

3. Согласиться с дальнейшим использованием земельного участка под благоустройство и озеленение.

27. О прекращении реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Николая Старостина, влд.14 (ВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с прекращением реализации инвестиционного проекта по строительству гостиницы на земельном участке по адресу: ул. Николая Старостина, влд.14 (ВАО) (кадастровый № 77:03:0010002:1858) и расторжением договора аренды от 28.07.2014 № И-03-000641 в судебном порядке (в соответствии с пунктом 2 статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации).

2. Гаману М.Ф.:

2.1. в срок до 07.09.2017 обеспечить проведение претензионно-исковой работы по прекращению права аренды на земельный участок (п.1) с последующей подачей искового заявления в Арбитражный суд города Москвы.

2.2. в 10-дневный срок после выполнения пп. 2.1, 2.2 направить в Управление Росреестра по Москве документы для осуществления государственной регистрации прекращения договора аренды земельного участка в установленном порядке;

2.3. в 14-дневный срок после исполнения п.2.2 направить информацию о расторжении договора аренды земельного участка в Москомархитектуру.

3. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после прекращения земельно-правовых отношений представить предложения по дальнейшему использованию земельного участка для рассмотрения на заседании Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы по вопросам градостроительной деятельности.

28. О прекращении реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Скобелевская, влд. 42 (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с прекращением проектирования и строительства православного храмового комплекса по адресу: Скобелевская ул., влд. 42 (ЮЗАО) и расторжением договора безвозмездного пользования земельным участком от 08.12.2015 № М-06-608662 по соглашению сторон, путем направления уведомления пользователю земельного участка Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский патриархат)».

2. Гаману М.Ф.:

2.1. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание дополнительного соглашения с Религиозной организацией «Финансово хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский патриархат)» о расторжении договора безвозмездного пользования от 08.12.2015 № М-06-608662;

2.2. в 7-дневный срок после выполнения п. 2.1 направить в Управление Росреестра по Москве экземпляры дополнительного соглашения о расторжении договора безвозмездного пользования от 08.12.2015 № М-06-608662 для проведения государственной регистрации прекращения права по указанному договору.

29. О прекращении реализации инвестиционного проекта по адресу: Митинский 1-й пер. влд. 13 (СЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с прекращением реализации инвестиционного проекта по проектированию и строительству электроподстанции 220 кВ «Митино» по адресу: Митинский 1-й пер. влд. 13 (кадастровый № 77:08:0002001:21) и расторжением договора аренды земельного участка от 04.04.1997 № М-08-008498 по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка.

2. Гаману М.Ф.:

2.1. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание дополнительного соглашения о расторжении договора аренды земельного участка (п. 1);

2.2. в 14-дневный срок после исполнения п. 2.1 направить в Управление Росреестра по Москве документы для осуществления государственной регистрации прекращения права аренды земельного участка в установленном порядке.

30. О продлении срока реализации инвестиционного проекта и внесении изменений в проект правил землепользования и застройки города Москвы 2-я Брестская ул., влд.6 (ЦАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с продлением срока исполнения обязательств ООО «Техноком Трейд» по реконструкции и вводу в эксплуатацию нежилого здания с надстройкой и пристройкой нежилого здания по адресу: 2-я Брестская ул., влд. 6 (II этапа реализации инвестиционного проекта) до 31.03.2018 без применения штрафных санкций с внесением соответствующих изменений в условия инвестиционного контракта от 21.12.2002 № 8-2033/Н-22 (реестровый № 12-003706-5001-0012-00001-02).

2. Ефимову В.В. в срок до 14.09.2017 обеспечить подготовку и согласование с инвестором проектов соответствующего правового акта Правительства Москвы и дополнительного соглашения к инвестиционному контракту.

3. Сергуниной Н.А.:

3.1. в 14-дневный срок с даты исполнения п. 2 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и внесение на рассмотрение Правительства Москвы проекта соответствующего правового акта Правительства Москвы;

3.2. в 14-дневный срок с даты принятия соответствующего правового акта Правительства Москвы обеспечить подписание дополнительного соглашения к инвестиционному контракту.

4. Согласиться с внесением изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: 2-я Брестская ул., влд. 6 (кадастровый № 77:01:0004012:66), предусмотрев добавление в основные виды разрешенного использования земельного участка «- размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий) (4.7.1).».

5. Княжевской Ю.В.:

5.1. в 30-дневный срок после обращения заявителя в установленном порядке обеспечить рассмотрение на заседании Городской комиссии по вопросам градостроительства, застройки и землепользования при Правительстве Москвы вопроса о внесении соответствующих изменений в правила землепользования и застройки города Москвы (п.1);

5.2. в 14-дневный после выполнения п.5.1 в случае положительного решения Городской комиссии по вопросам градостроительства, застройки и землепользования при Правительстве Москвы, осуществить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в установленном порядке и направить материалы в префектуру Центрального административного округа города Москвы для последующего представления на публичные слушания.

6. Говердовскому В.В. в 60-дневный срок после выполнения п.5.2 обеспечить в установленном порядке проведение публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки города Москвы (п.1).

7. Княжевской Ю.В. после выполнения п.6:

7.1. в случае получения положительного заключения по итогам публичных слушаний:

7.1.1. в 30-дневный срок обеспечить подготовку и согласование правового акта Правительства Москвы о внесении изменений в правила землепользования и застройки для представления его на рассмотрение в Правительство Москвы;

7.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний внести вопрос повторно на рассмотрение Рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности (при необходимости).

31. О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Покровский бульв., влд. 4/17, стр.11 (ЦАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с продлением срока исполнения обязательств ОАО «Инновационный Бизнес Клуб «Интелком» по строительству и вводу в рамках применения специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды объектов культурного наследия, объекта по адресу: Покровский бульв., влд. 4/17, стр.11 (ЦАО) и благоустройству территории площадью 0,022 га вне границ отводимого участка (II этап реализации инвестиционного проекта) до 30.12.2018 без штрафных санкций и внесением соответствующих изменений в условия инвестиционного контракта от 13.02.2006 (реестровый № 22-010477-5001-0012-00233-06).

2. Ефимову В.В. в срок до 14.09.2017 обеспечить подготовку и согласование с инвестором проектов соответствующего правового акта Правительства Москвы и дополнительного соглашения к инвестиционному контракту.

3. Сергуниной Н.А.:

3.1. в 14-дневный срок с даты исполнения п. 2 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и внесение на рассмотрение Правительства Москвы проекта соответствующего правового акта Правительства Москвы;

3.2. в 14-дневный срок с даты принятия соответствующего правового акта Правительства Москвы обеспечить подписание дополнительного соглашения к инвестиционному контракту.

32. О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Бунинская аллея, мкр.5, влд.34 (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с продлением срока исполнения обязательств ЗАО «Синтра» по строительству объекта шаговой доступности магазина «Кулинария» и кафе по адресу: Бунинская аллея, мкр.5, влд. 34 (ЮЗАО) до 30.06.2018 без применения к арендатору земельного участка штрафных санкций с внесением соответствующих изменений в условия договора аренды земельного участка от 10.02.2010 № М-06-034606.

2. Гаману М.Ф.:

2.1. в срок до 07.09.2017 обеспечить подготовку и оформление соответствующего правового акта Департамента городского имущества города Москвы;

2.2. в 14-дневный срок после исполнения п. 2.1 обеспечить подготовку и согласование с арендатором проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка;

2.3. в 14-дневный срок после исполнения п. 2.2 обеспечить подписание дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка.

33. О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Профсоюзная ул., влд. 128 (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с продлением срока исполнения обязательств ООО «ОДИС» по проектированию и строительству гостиницы по адресу: ул. Профсоюзная, влд.128 (ЮЗАО) до 01.09.2018 с применением к арендатору земельного участка штрафных санкций с внесением соответствующих изменений в условия договора аренды земельного участка от 11.03.2009 № М-06-030632.

2. Гаману М.Ф.:

2.1. в срок до 07.09.2017 принять меры к оплате арендатором штрафных санкций либо организовать претензионно-исковую работу по взысканию с арендатора штрафных санкций за нарушение особых условий договора аренды земельного участка;

2.2. в 14-дневный срок с даты оплаты арендатором штрафных санкций (п. 2.1) обеспечить подготовку и согласование с арендатором проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка (п.1);

2.3. в 7-дневный срок после оплаты инвестором штрафных санкций направить соответствующую информацию в Москомстройинвест.

3. Тимофееву К.П. в 60-дневный срок после исполнения 2.3 обеспечить внесение соответствующих изменений (п.1) в распоряжение Правительства Москвы от 14.08.2007 № 1714-РП «О проектировании и строительстве гостиницы на 300 мест по адресу: Профсоюзная ул., влд.128 (Юго-Западный административный округ города Москвы)».

4. Гаману М.Ф. в 14-дневный срок с даты выполнения п.3 обеспечить подписание дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка (п.1).

34. Об оформлении Акта о результатах реализации инвестиционного проекта по адресу: Яузский бульвар, д. 9/6, стр. 1, 3, 5, 8 (ЦАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с оформлением Акта о результатах реализации инвестиционного проекта согласно инвестиционному контракту от 17.12.2003 № 7-2296/р-1 (реестровый № 12-008849-5001-0012-00001-03) по реставрации и приспособлению для современного использования комплекса зданий (объектов культурного наследия регионального значения) по адресу: г. Москва, Яузский бульвар, д. 9/6, стр. 1, 3, 5, 8 (ЦАО).

2. Дёгтеву Г.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание Акта о результатах реализации инвестиционного проекта и осуществить его учетную регистрацию в ЕАИСТ.

35. Об оформлении Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта по адресу: г. Зеленоград, мкр. 5А, корп. 533 (ЗелАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с оформлением Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта согласно инвестиционному контракту от 15.07.2004 (реестровый № 13-028336-5901-0050-00001-04) в части распределения нежилых помещений в жилом доме по адресу: г. Москва, ЗелАО, мкр. 5А, корп. 533 (строительный адрес: г. Зеленоград, мкр. 5а, корп. 559) (ЗелАО) в одностороннем порядке.

2. Дёгтеву Г.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта, далее направить в Департамент городского имущества города Москвы для дальнейшей защиты имущественных интересов города Москвы в судебном порядке.

36. Об оформлении Дополнения к Акту о результатах частичной реализации инвестиционного проекта по адресу: г. Зеленоград, корп.538, стр.2 истр.3 (ЗелАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с оформлением Дополнения к Акту от 19.04.2016 о результатах частичной реализации инвестиционного проекта согласно инвестиционному контракту от 23.03.2005 (реестровый № 12-006595-5901-0050-00001-05) по строительству II-й очереди объекта пункта контроля большегрузного автотранспорта на площадке по адресу: г. Зеленоград, корп.538, стр.2 и стр.3 (строительный адрес: г. Зеленоград, МР № 2 у въезда в город со стороны автомагистрали Москва – С.Петербург (450)) в одностороннем порядке.

2. Дёгтеву Г.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание Дополнения к Акту о результатах частичной реализации инвестиционного проекта далее направить в Департамент городского имущества города Москвы для дальнейшей защиты имущественных интересов города Москвы в судебном порядке.

37. Об оформлении Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Саморы Машела, д. 2, корп. 1 (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с оформлением Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта согласно инвестиционному Контракту от 26.01.2001 № ДМЖ.01.ЮЗАО.00218 (реестровый № 13-000056-5601-0026-00001-01) на строительство автостоянки по адресу: г. Москва, ул. Саморы Машела, д. 2, корп. 1 (строительный адрес: Москва, квартал 43 района «Обручевский», корп. 18) (ЮЗАО) в одностороннем порядке.

2. Дёгтеву Г.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта, далее направить в Департамент городского имущества города Москвы для дальнейшей защиты имущественных интересов города Москвы в судебном порядке.

38. Об оформлении Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Азовская, д. 24, корп. 2 (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с оформлением Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта согласно инвестиционному контракту от 12.02.2001 № ДМЖ.01.ЮЗАО.00230 (реестровый № 13-000007-5601-0026-00000-01) в редакции дополнительных соглашений от 26.10.2006 № 1, от 09.02.2015 № 2, от 03.09.2015 № 3 в части строительства подземного гаража в жилом доме по адресу: г. Москва, ул. Азовская, д. 24, корп. 2, (строительный адрес: г. Москва, ул. Азовская, влд. 25-31) (ЮЗАО) в одностороннем порядке.

2. Дёгтеву Г.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта, далее направить в Департамент городского имущества города Москвы для дальнейшей защиты имущественных интересов города Москвы в судебном порядке.

39. Об оформлении Протокола предварительного распределения площадей по адресу: Рублевское шоссе, влд. 68-70 (ЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с оформлением Протокола предварительного распределения нежилых помещений, расположенных в жилых домах с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, Рублевское шоссе, владение 68-70 (Западный административный округ города Москвы) в соответствии с инвестиционным контрактом от 10.12.2004 (реестровый № 13-002348-5701-0081-00001-04) (в редакции дополнительных соглашений от 06.03.2008 № 1, от 27.07.2010 № 2, от 09.04.2012 № 3, от 02.04.2015 № 4, от 15.01.2016 № 5) на реализацию инвестиционного проекта по проектированию и застройке территории, прилегающей к 147-й автобазе Генерального штаба Вооруженных сил Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Рублевское шоссе, влд. 68-70 (ЗАО).

2. Дёгтеву Г.В. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание Протокола предварительного распределения инвестиционного проекта и осуществить его учетную регистрацию в ЕАИСТ.

40. О предоставлении земельного участка по адресу: между ул. Кетчерская и ул. Фрязевская, остановочный пункт Новогиреево Горьковского направления (ВАО).

Принять к сведению информацию:

Гамана М.Ф.: о целесообразности предоставления ОАО «РЖД» 3-х земельных участков ориентировочной общей площадью 0,6486 га в аренду сроком на 11 месяцев 28 дней без проведения торгов и без постановки на государственный кадастровый учет для целей строительства тоннеля.

Приняты решения:

1. Согласиться с предоставлением ОАО «РЖД» 3-х земельных участков ориентировочной общей площадью 0,6486 га по адресу: между ул. Кетчерская и ул. Фрязевская, остановочный пункт Новогиреево Горьковского направления МЖД в аренду сроком на 11 месяцев 28 дней для целей строительства тоннеля ПК112+60 без проведения торгов и без постановки на государственный кадастровый учет в соответствии с подпунктом 27 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 направить в Департамент городского имущества города Москвы ситуационные планы земельных участков (п. 1).

3. Гаману М.Ф. в 10-дневный срок после выполнения п. 2 обеспечить оформление ОАО «РЖД» договора аренды земельных участков (п. 1).

41. О предоставлении земельного участка по адресу: ул. Шипиловская, влд.41, корп.1 (ЮАО).

Принять к сведению информацию:

Гамана М.Ф.: о целесообразности предоставления ООО «Перспектива» в аренду сроком на 3 года рассматриваемого земельного участка для завершения строительства объекта торгового назначения.

Приняты решения:

1. Согласиться с:

1.1. предоставлением ООО «Перспектива» в аренду сроком на 3 года земельного участка площадью 0,073 га по адресу: ул. Шипиловская, влд. 41, корпус 1 (кадастровый № 77:05:0012001:104) для завершения строительства объекта в соответствии с п. 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

1.2. технико-экономическими показателями застройки в соответствии с действующим градостроительным планом земельного участка № RU77-133000-014205, утвержденным приказом Москомархитектуры от 17.04.2015 № 1372.

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 осуществить расчет ставки арендной платы в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25.04.2006 № 273-ПП и заключить договор аренды сроком на 3 года для целей завершения строительства объекта в соответствии с п. 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

42. О предоставлении земельного участка по адресу: Юровская ул., влд.38 (СЗАО).

Принять к сведению информацию:

Гамана М.Ф.: о целесообразности предоставления Андрееву Д.Г. рассматриваемого земельного участка в аренду сроком на 3 года для завершения строительства объекта незавершенного строительства.

Приняты решения:

1. Согласиться с:

1.1. предоставлением Андрееву Д.Г. в аренду земельного участка площадью 0,2098 га с кадастровым № 77:08:0001001:372 сроком на 3 года для завершения

строительства объекта незавершенного строительства в соответствии с п. 5 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

1.2. технико-экономическими показателями земельного участка по адресу: Юровская ул., влд.38 (кадастровый № 77:08:0001001:372) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Москвы", предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений (2.1.0);

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.

Иные показатели:

Предельная плотность застройки земельного участка – 5 тыс.кв.м/га.

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 1 049 кв.м.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 направить в адрес Департамента городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п. 1).

3. Пашкову А.А. в срок до 07.09.2017 направить в Департамент городского имущества города Москвы свидетельство о смерти Гумберидзе В.Г.

4. Гаману М.Ф. в 30-дневный срок после выполнения пп. 2, 3 обеспечить выпуск распорядительного документа о предварительном согласовании предоставления земельного участка (п. 1) и направить Андрееву Д.Г. для проведения мероприятий по постановке земельного участка на государственный кадастровый учет.

5. Княжевской Ю.В. в 14-дневный срок после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет направить в адрес Департамента городского имущества города Москвы проект градостроительного плана земельного участка (п. 1.2).

6. Гаману М.Ф. в 30-дневный срок после предоставления Андрееву Д.Г. кадастрового паспорта земельного участка (п. 1.1) и выполнения п. 5 осуществить расчет ставки арендной платы в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25.04.2006 № 273-ПП и обеспечить заключение договора аренды земельного участка сроком на 3 года для целей завершения строительства объекта в соответствии с п. 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

43. О предоставлении земельного участка по адресу: Сосенское п., вблизи Сосенки дер., уч.21/2а (НАО).

Принять к сведению информацию:

Гамана М.Ф.:

- о целесообразности дополнительной проработки вопроса предоставления в поселке Коммунарка земельного участка для размещения еврейского религиозно-культурного центра ввиду наличия обременения рассматриваемого земельного участка - договора безвозмездного пользования ФГУОВПО «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС»».

Хуснуллина М.Ш.:

- о целесообразности комплексной проработки вопроса предоставления четырех земельных участков различным религиозным конфессиям.

Приняты решения:

1. Согласиться с целесообразностью дополнительной проработки вопроса.

2. Сергуниной Н.А. в срок до 07.09.2017 обеспечить дополнительную проработку вопроса предоставления в поселке Коммунарка четырех земельных участков различным религиозным конфессиям и представить предложения на заседание Комиссии.

44. О предоставлении земельного участка по адресу: пос. Сосенское, вблизи СНТ "Солнечный" (НАО).

Принять к сведению информацию:

Гамана М.Ф.: о целесообразности предоставления четырех земельных участков (вопросы № 44-47 по повестке) в безвозмездное пользование сроком на 9 лет для размещения храмовых комплексов согласно правилам землепользования и застройки города Москвы.

Приняты решения:

1. Согласиться с предоставлением Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка ориентировочной площадью 0,63 га по адресу: г.Москва, пос. Сосенское, вблизи СНТ «Солнечный» (НАО) в безвозмездное пользование сроком на 9 лет для проектирования и строительства храмового комплекса.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 представить в Департамент городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п. 1);

3. Гаману М.Ф. в 30-дневный срок после выполнения п. 2 подготовить проект распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) и направить проект данного правового акта в префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы в целях согласования с Советом депутатов поселения Сосенское.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после проведения кадастровых работ и поступления от Религиозной организации "Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)" выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) представить в Департамент городского имущества города Москвы технико-экономические показатели объекта в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28.03.017 № 120-ПП "Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы".

5. Набокину Д.В. в 30-дневный срок после выполнения п. 3 обеспечить проведение согласования с Советом депутатов поселения Сосенское проекта распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) и направить согласованный проект в Департамент городского имущества города Москвы.

6. Гаману М.Ф.

6.1. в случае согласования Советом депутатов поселения Сосенское проекта правового акта (п. 3):

6.1.1. в 14-дневный срок выпустить распоряжение о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) и направить данный правовой акт заявителю для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет за счет средств религиозной организации;

6.1.2. в 30-дневный срок после представления выписки из ЕГРН на земельный участок с видом разрешенного использования «религиозное использование (3.7)» и обращения Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской

Православной Церкви (Московский Патриархат)) о предоставлении земельного участка заключить договор безвозмездного пользования земельным участком для целей проектирования и строительства православного храмового комплекса в установленном порядке в соответствии с пп. 3 п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

6.2. в случае отказа Советом депутатов поселения Сосенское в согласовании проекта распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)) земельного участка (п. 1) внести на заседание Рабочей группы вопрос о нецелесообразности предоставления испрашиваемого участка.

45. О предоставлении земельных участков по адресу: пос. Сосенское, вблизи СНТ "Гавриково" (НАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с предоставлением Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)) земельного участка ориентировочной площадью 0,53 га по адресу: г.Москва, пос. Сосенское, вблизи СНТ «Гавриково» (НАО) в безвозмездное пользование сроком на 9 лет для проектирования и строительства храмового комплекса.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 представить в Департамент городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п. 1).

3. Гаману М.Ф. в 30-дневный срок после выполнения п. 2 подготовить проект распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)) земельного участка (п. 1) и направить проект данного правового акта в префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы в целях согласования с Советом депутатов поселения Сосенское.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после проведения кадастровых работ и поступления от Религиозной организации "Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)" выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) представить в Департамент городского имущества города Москвы технико-экономические показатели объекта в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28.03.017 № 120-ПП "Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы".

5. Набокину Д.В. в 30-дневный срок после выполнения п. 3 обеспечить проведение согласования с Советом депутатов поселения Сосенское проекта распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)) земельного участка (п. 1) и направить согласованный проект в Департамент городского имущества города Москвы.

6. Гаману М.Ф.:

6.1. в случае согласования Советом депутатов поселения Сосенское проекта правового акта (п. 3):

6.1.1. в 14-дневный срок выпустить распоряжение о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)) земельного участка (п. 1) и направить данный правовой акт заявителю для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет за счет средств религиозной организации;

6.1.2. в 30-дневный срок после представления выписки из ЕГРН на земельный участок с видом разрешенного использования «религиозное использование (3.7)» и обращения Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской

Православной Церкви (Московский Патриархат)» о предоставлении земельного участка заключить договор безвозмездного пользования земельным участком для целей проектирования и строительства православного храмового комплекса в установленном порядке в соответствии с пп. 3 п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. в случае отказа Советом депутатов поселения Сосенское в согласовании проекта распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) внести на заседание Рабочей группы вопрос о нецелесообразности предоставления испрашиваемого участка.

46. О предоставлении земельного участка по адресу: пос. Марушкинское, северная сторона ул. Привольная 17 (НАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с предоставлением Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка ориентировочной площадью 0,58 га по адресу: г.Москва, пос. Марушкинское, северная сторона ул. Привольная (НАО) в безвозмездное пользование сроком на 9 лет для проектирования и строительства храмового комплекса.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 представить в Департамент городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п. 1).

3. Гаману М.Ф. в 30-дневный срок после выполнения п. 2 подготовить проект распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) и направить проект данного правового акта в префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы в целях согласования с Советом депутатов поселения Марушкинское.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после проведения кадастровых работ и поступления от Религиозной организации "Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)" выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) представить в Департамент городского имущества города Москвы технико-экономические показатели объекта в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28.03.017 № 120-ПП "Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы".

5. Набокину Д.В. в 30-дневный срок после выполнения п. 3 обеспечить проведение согласования с Советом депутатов поселения Марушкинское проекта распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) и направить согласованный проект в Департамент городского имущества города Москвы.

6. Гаману М.Ф.:

6.1. в случае согласования Советом депутатов поселения Марушкинское проекта правового акта (п. 3):

6.1.1. в 14-дневный срок выпустить распоряжение о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) и направить данный правовой акт заявителю для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет за счет средств религиозной организации;

6.1.2. в 30-дневный срок после представления выписки из ЕГРН на земельный участок с видом разрешенного использования «религиозное использование (3.7)» и обращения Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской

Православной Церкви (Московский Патриархат)» о предоставлении земельного участка заключить договор безвозмездного пользования земельным участком для целей проектирования и строительства православного храмового комплекса в установленном порядке в соответствии с пп. 3 п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

6.2. в случае отказа Советом депутатов поселения Марушкинское в согласовании проекта распоряжения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п. 1) внести на заседание Рабочей группы вопрос о нецелесообразности предоставления испрашиваемого участка.

47. О предоставлении земельного участка по адресу: пос. Московский, дер. Саларьево (НАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с:

1.1. предоставлением Местной религиозной организации Православному приходу храма Тихвинской иконы Божией Матери в Саларьево гор. Москвы Московской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) земельного участка площадью 0,3 га по адресу: поселение Московский, дер. Саларьево (НАО) (кадастровый № 77:17:0110301:203) в безвозмездное пользование сроком на 9 лет для целей проектирования и строительства православного храмового комплекса;

1.2. технико-экономическими показателями застройки в соответствии с действующим градостроительным планом земельного участка № RU77-239000-016722, утвержденным приказом Москомархитектуры от 19.10.2015 № 3732.

2. Гаману М.Ф.:

2.1. в срок до 07.09.2017 обеспечить подписание дополнительного соглашения с Местной религиозной организацией Православным приходом храма Тихвинской иконы Божией Матери в Саларьево гор. Москвы Московской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) о расторжении договора безвозмездного пользования от 20.03.2015 № М-11-608034;

2.2. в 7-дневный срок после выполнения п. 2.1 направить в Управление Росреестра по Москве экземпляры дополнительного соглашения о расторжении договора безвозмездного пользования от 20.03.2015 № М-11-608034 для проведения государственной регистрации прекращения права по указанному договору;

2.3. в 30-дневный срок после проведения государственной регистрации прекращения права (п. 2.2) оформить договор безвозмездного пользования земельным участком (п. 1) для проектирования и строительства православного храмового комплекса в соответствии с пп. 3 п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

48. Об установлении сервитута по адресу: Сокольнический Вал ул. влд. 1 (ВАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с установлением сервитута в отношении земельного участка по адресу: Сокольнический Вал ул., влд. 1 (кадастровый № 77:03:0001001:57) сроком на 2 года в целях обеспечения строительства объектов метрополитена в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25.11.2014 № 690-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой линии «Нижняя Масловка» до проектируемой станции «Авиамоторная» в интересах ГУП «Московский метрополитен».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 направить в Департамент городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п.1).

3. Гаману М.Ф.:

3.1. в 14-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить принятие решения об установлении сервитута в целях обеспечения строительства объекта (п.1) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 16 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ и направить указанные распоряжения в Департамент строительства города Москвы;

3.2. обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений об установлении сервитута в соответствии с требованиями части 6 статьи 17 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ.

4. Бочкареву А.Ю. обеспечить заключение с правообладателем земельного участка соглашения, предусматривающего, в частности, размер платы за установление сервитута и порядок ее внесения в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ (при необходимости).

49. Об установлении сервитута по адресу: ул. Профсоюзная, влд. 78 (ЮЗАО).

Приняты решения:

1. Согласиться с установлением сервитута в отношении земельного участка площадью 0,0822 га по адресу: ул. Профсоюзная, влд. 78 (часть земельного участка с кадастровым № 77:06:0003016:1852) (ЮЗАО) сроком на 2 года в целях обеспечения строительства объектов метрополитена в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 07.10.2014 № 579-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская» в интересах ГУП «Московский метрополитен».

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 направить в Департамент городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п.1).

3. Гаману М.Ф.:

3.1. в 14-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить принятие решения об установлении сервитута в целях обеспечения строительства объекта (п.1) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 16 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ и направить указанные распоряжения в Департамент строительства города Москвы;

3.2. обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений об установлении сервитута в соответствии с требованиями части 6 статьи 17 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ.

4. Бочкареву А.Ю. обеспечить заключение с правообладателем земельного участка соглашения, предусматривающего, в частности, размер платы за установление сервитута и порядок ее внесения в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ (при необходимости).

50. О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Чагинская ул., влд. 13, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 (ЮВАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении рассматриваемой территории для размещения административно-складского логистического комплекса, предусмотрев предельную плотность застройки земельного участка – 8 тыс.кв.м/га.

Приняты решения:

1. Согласиться с внесением изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории (кадастровый №№ 77:04:0004022:16; 77:04:0004029:8656), площадью 9,891 га, предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0);

- размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных (6.9.0).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 20 м.

Иные показатели:

Назначение объекта – логистический центр.

Предельная плотность застройки земельного участка – 8 тыс.кв.м/га.

2. Княжевской Ю.В.:

2.1. в 30-дневный срок после обращения заявителя в установленном порядке обеспечить рассмотрение на заседании Городской комиссии по вопросам градостроительства, застройки и землепользования при Правительстве Москвы вопроса о внесении соответствующих изменений в правила землепользования и застройки города Москвы (п.1);

2.2. в 14-дневный после выполнения п.2.1 в случае положительного решения Городской комиссии по вопросам градостроительства, застройки и землепользования при Правительстве Москвы, осуществить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в установленном порядке и направить материалы в префектуру Юго-Восточного административного округа города Москвы для последующего представления на публичные слушания.

3. Цыбину А.В. в 30-дневный срок после выполнения п.2.2 обеспечить в установленном порядке проведение публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки города Москвы (п.1).

4. Княжевской Ю.В. после выполнения п.3:

4.1. в случае получения положительного заключения по итогам публичных слушаний:

4.1.1. в 30-дневный срок обеспечить подготовку и согласование правового акта Правительства Москвы о внесении изменений в правила землепользования и застройки для представления его на рассмотрение в Правительство Москвы;

4.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний внести вопрос повторно на рассмотрение Рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности (при необходимости).

51. О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Николаямская ул., влд.38/23, стр.3 (ЦАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о нецелесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы.

Приняты решения:

Отказать в согласовании внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Николаямская ул., вл.38/23, стр.3 (кадастровый № 77:01:0006026:14).

52. О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Трубная ул., влд.33 (ЦАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о нецелесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы.

Приняты решения:

Отказать в согласовании внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Трубная ул., вл.33, стр.1 (кадастровый № 77:01:0001092:3453).

53. Об аннулировании градостроительных планов земельных участков и исключении из перечня земельных участков, планируемых к реализации на торгах по адресу: Родниковая ул., влд. 7, з/у 1, 2, 3, 4, 5, 6 (77:07:0015007:5470; 77:07:0015007:5464; 77:07:0015007:5465; 77:07:0015007:5467; 77:07:0015007:5463; 77:07:0015007:5471) (ЗАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о целесообразности исключения из перечня участков, планируемых к реализации на торгах рассматриваемых земельных участков;

- о целесообразности дальнейшего развития рассматриваемых земельных участков в качестве стартовой площадки в рамках Программы реновации жилищного фонда.

Приняты решения:

1. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017:

1.1. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-198000-024652, утвержденный приказом Москомархитектуры от 04.04.2017 № 1230;

1.2. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-198000-024821, утвержденный приказом Москомархитектуры от 12.04.2017 № 1343;

1.3. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-198000-024671, утвержденный приказом Москомархитектуры от 04.04.2017 № 1229;

1.4. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-198000-024636, утвержденный приказом Москомархитектуры от 04.04.2017 № 1228;

1.5. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-198000-024639, утвержденный приказом Москомархитектуры от 04.04.2017 № 1227;

1.6. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-198000-024712, утвержденный приказом Москомархитектуры от 04.04.2017 № 1226.

2. Гаману М.Ф. в 14-дневный срок после исполнения п.1.1-1.6 исключить земельные участки по адресу: Родниковая ул., вл.7, з/у 1, 2, 3, 4, 5, 6 из перечня участков, планируемых к реализации на торгах.

3. Лёвкину С.И. проработать вопрос дальнейшего развития земельных участков по адресу: Родниковая ул., вл.7, з/у 1, 2, 3, 4, 5, 6 (кадастровый №№ 77:07:0015007:5470; 77:07:0015007:5464; 77:07:0015007:5465; 77:07:0015007:5467; 77:07:0015007:5463; 77:07:0015007:5471) (ЗАО) в качестве стартовой площадки в рамках Программы реновации жилищного фонда.

54. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка и исключении из перечня земельных участков, планируемых к реализации на торгах по адресу: Светлогорский проезд, влд. 7-9 (СЗАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о целесообразности исключения из перечня участков, планируемых к реализации на торгах рассматриваемого земельного участка;

- о целесообразности дальнейшего развития рассматриваемого земельного участка в качестве стартовой площадки в рамках реализации Программы реновации жилищного фонда.

Приняты решения:

1. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-222000-001833, утвержденный приказом Москомархитектуры от 22.07.2010 № 988.

2. Гаману М.Ф. в срок до 07.09.2017 исключить земельный участок по адресу: Светлогорский проезд, влд. 7-9 из перечня участков, планируемых к реализации на торгах.

55. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: Настасьинский переулок, влд. 8, стр. 1 (77:01:0001098:2473) (ЦАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о целесообразности аннулирования ранее выданного градостроительного плана земельного участка.

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-203000-010201, утвержденный приказом Москомархитектуры от 08.05.2014 № 1028.

56. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: 2-я ул. Машиностроения, д. 3 (ЮВАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о целесообразности аннулирования ранее выданного градостроительного плана земельного участка, предполагающего размещение школы, в связи с исключением ее из Адресной инвестиционной программы города Москвы.

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-223000-004014, утвержденный приказом Москомархитектуры от 02.11.2011 № 1309.

57. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: Рязанский пр-т, влд. 2 (77:04:0002003:2606) (ЮВАО).

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о целесообразности аннулирования ранее выданного градостроительного плана земельного участка.

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-167000-016102, утвержденный приказом Москомархитектуры от 19.06.2015 № 2279.

58. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Бакинская, влд. 26 (77:05:0005008:18307) (ЮАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-215000-025042, утвержденный приказом Москомархитектуры от 09.06.2017 № 2423.

59. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Левобережная, влд. 4, 4А (77:09:0001007:88), ул. Левобережная, влд. 4, 4а (вч. № 1) (77:09:0001007:4892), (вч. № 2) (77:09:0001007:4895) (САО).

Приняты решения:

1. Признать утратившим силу приказ Москомархитектуры от 25.05.2016 № 1696 об аннулировании приказа Москомархитектуры от 27.11.2014 № 2994 об утверждении градостроительного плана земельного участка № RU77-211000-013870.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданные градостроительные планы земельных участков № RU77-211000-014324, утвержденный приказом Москомархитектуры от 25.05.2016 № 1698, № RU77-211000-014325, утвержденный приказом Москомархитектуры от 25.05.2016 № 1697.

60. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: Большой Купавенский пр., влд. 14 (77:03:0005022:15) (ВАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-134000-016507, утвержденный приказом Москомархитектуры от 17.12.2015 № 4382.

61. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: Ярославское ш, влд. 114, стр. 1,2 77:02:0013009:8) (СВАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-225000-003402, утвержденный приказом Москомархитектуры от 01.06.2012 № 1037.

62. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: с/п Сосенское, п. Коммунарка (НАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-000000-006186, утвержденный приказом Москомархитектуры от 09.07.2012 № 1325.

63. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Краснопахорское, д. Варварино (50:27:0020115:286) (ТАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-236000-022391, утвержденный приказом Москомархитектуры от 26.10.2016 № 3864.

64. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: с/о Михайлово-Ярцевский, вблизи д. Ярцево, ДПК "Теремок", уч. 10 (50:27:0030160:11) (ТАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-238000-015324, утвержденный приказом Москомархитектуры от 15.04.2015 № 1351.

65. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Краснопахорское, вблизи д. Поляны (50:27:0020118:498) (ТАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-236000-012326, утвержденный приказом Москомархитектуры от 11.07.2014 № 1707.

66. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Краснопахорское, вблизи д. Поляны (50:27:0020118:465) (ТАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-236000-017288, утвержденный приказом Москомархитектуры от 08.09.2015 № 3236.

67. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Первомайское, вблизи д. Клоково (50:26:0191116:329) (ТАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-242000-023937, утвержденный приказом Москомархитектуры от 01.02.2017 № 317.

68. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Вороновское, вблизи д. Рыжово (77:22:0030150:224) (ТАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-230000-024716, утвержденный приказом Москомархитектуры от 27.03.2017 № 1030.

69. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Первомайское, д. Уварово (77:18:0190907:224) (77:18:0190907:225) (ТАО).

Приняты решения:

1. Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017:

1.1. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-242000-022207, утвержденный приказом Москомархитектуры от 12.10.2016 № 3674;

1.2. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-242000-022194, утвержденный приказом Москомархитектуры от 12.10.2016 № 3690.

70. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Кленовское, д. Чернецкое, сектор Б (50:27:0030522:286) (ТАО).

Приняты решения:

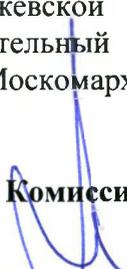
Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-234000-012716, утвержденный приказом Москомархитектуры от 21.08.2014 № 1996.

71. Об аннулировании градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Роговское, п. Рогово (50:27:0040303:180) (ТАО).

Приняты решения:

Княжевской Ю.В. в срок до 07.09.2017 аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-243000-010164, утвержденный приказом Москомархитектуры от 06.12.2013 № 3020.

Секретарь Комиссии


К.П. Тимофеев

« 03 » августа 2017 г.