



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр.1, Москва, 125009  
Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://www.invest.mos.ru>  
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

29.08.2016 № 77-29-686/6

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заместителям Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы,  
руководителям органов  
исполнительной власти  
города Москвы, префектам  
административных округов  
города Москвы**

Направляю протокол заседания Градостроительно-земельной комиссии города  
Москвы от 18.08.2016 № 28.

Прошу в соответствии с Регламентом работы Комиссии обеспечить по  
принадлежности исполнение принятых решений.

Приложение: на 41 стр.

**Председатель Комитета,  
ответственный секретарь Комиссии**

**Тимофеев К.П.**

Исполнитель:  
Малхасян К.Р.  
633-66-94

## Список рассылки

Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы <b>Сергуниной Н.А.</b>
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы <b>Раковой А.В.</b>
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы <b>Хуснуллину М.Ш.</b>
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы <b>Ликсуготову М.С.</b>
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы <b>Бирюкову П.П.</b>
Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы <b>Печатникову Л.М.</b>
Советнику Мэра Москвы <b>Ресину В.И.</b>
Руководителю Департамента городского имущества города Москвы <b>Ефимову В.В.</b>
Руководителю Департамента экономической политики и развития города Москвы <b>Решетникову М.Г.</b>
И.о. руководителя Департамента культурного наследия города Москвы <b>Емельянову А.А.</b>
Руководителю Департамента культуры города Москвы <b>Кибовскому А.В.</b>
Руководителю Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы <b>А.О. Кульбачевскому</b>
Руководителю Департамента города Москвы по конкурентной политике <b>Дёгтеву Г.В.</b>
Руководителю Департамента градостроительной политики города Москвы <b>Лёвкину С.И.</b>
Руководителю Департамента финансов города Москвы <b>Зяббаровой Е.Ю.</b>
Руководителю Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы <b>Самсонову А.М.</b>
Руководителю Департамента капитального ремонта города Москвы <b>Михайличенко В.В.</b>
Руководителю Департаменту топливно-энергетического хозяйства города Москвы <b>Ливинскому П.А.</b>
Руководителю Департамента внешнеэкономических и международных связей города Москвы <b>Черёмину С.Е.</b>
Руководителю Департамента науки, промышленной политики и предпринимательства города Москвы <b>Бочарову О.Е.</b>
Руководителю Департамента строительства города Москвы <b>Бочкарёву А.Ю.</b>
Председателю Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства <b>Тимофееву К.П.</b>
Председателю Москомархитектуры <b>Княжевской Ю.В.</b>
Председателю Мосгостройнадзора <b>Антосенко О.Д.</b>
Начальнику Правового управления Правительства Москвы <b>Солдатову А.С.</b>
Руководителю Департамента развития новых территорий города Москвы <b>Жидкину В.Ф.</b>
Руководителю Департамента торговли и услуг города Москвы <b>Немерюку А.А.</b>
Руководителю Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы <b>Шуленину В.В.</b>
Руководителю Госинспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы <b>Шогурову С.Ю.</b>
Начальнику управления координации деятельности Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы <b>Леонову Е.В.</b>
Префекту Западного административного округа города Москвы <b>Александрову А.О.</b>
Префекту Южного административного округа города Москвы <b>Чельшеву А.В.</b>
Префекту Северо-Западного административного округа города Москвы <b>Пашкову А.А.</b>
Префекту Восточного административного округа города Москвы <b>Тимофееву В.А.</b>
Префекту Центрального административного округа города Москвы <b>Говердовскому В.В.</b>
Префекту Северного административного округа города Москвы <b>Базанчуку В.И.</b>
Префекту Северо-Восточного административного округа города Москвы <b>Виноградову В.Ю.</b>
Префекту Юго-Западного административного округа города Москвы <b>Волкову О.А.</b>
Префекту Юго-Восточного административного округа города Москвы <b>Цыбину А.В.</b>
Префекту Зеленоградского административного округа города Москвы <b>Смирнову А.Н.</b>
Префекту Троицкого и Новомосковского административного округа города Москвы <b>Набокину Д.В.</b>
Председателю Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов <b>Леонову В.В.</b>

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Градостроительно-земельной комиссии города Москвы**

**№ 28 от 18 августа 2016 года**

Время начала заседания: 12 ч. 30 мин.

Место проведения: ОАО «Усадьба – Центр», Вознесенский пер., д.22, зал № 311.

Заседание проведено под председательством Мэра Москвы, председателя Градостроительно-земельной комиссии города Москвы С.С. Собянина.

Присутствовали:

**Члены Комиссии:**

М.Ш. Хуснуллин	Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы
Н.А. Сергунина	Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы
М.С. Ликсутов	Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы
В.И. Ресин	Советник Мэра Москвы
М.Г. Респетников	Руководитель Департамента экономической политики и развития города Москвы
А.О. Кульбачевский	Руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы
О.Е. Бочаров	Руководитель Департамента науки, промышленной политики и предпринимательской деятельности города Москвы
Ю.В. Княжевская	Председатель Москомархитектуры
К.П. Тимофеев	Председатель Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства
В.Ф. Жидкин	Руководитель Департамента развития новых территорий города Москвы
Е.В. Леонов	Начальник Управления координации деятельности Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы

**Приглашенные:**

А.В. Кибовский	Руководитель Департамента культуры города Москвы
В.В. Шуленин	Руководитель Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы
Е.А. Соловьёва	И.о. руководителя Департамента городского имущества города Москвы
П.А. Гончаренко	Зам. руководителя Аппарата Мэра Москвы и Правительства Москвы
П.Ю. Чинилин	Начальник Управления референтуры Мэра и Правительства Москвы

В.Н. Жуков	И.о. руководителя Департамента города Москвы по конкурентной политике
Т.Э. Зельдич	И.о. начальника Госинспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы
С.О. Кузнецов	Первый зам. председателя Москомархитектуры
В.Г. Пахомов	Первый зам. председателя Мосгосстройнадзора
Е.Б. Дридзе	Зам. руководителя Департамента внешнеэкономических и международных связей города Москвы
А.Н. Пятова	Зам. председателя Москомстройинвеста
В.В. Говердовский	Префект ЦАО города Москвы
А.В. Чельшев	Префект ЮАО города Москвы
В.И. Базанчук	Префект САО города Москвы
О.А. Волков	Префект ЮЗАО города Москвы
А.В. Цыбин	Префект ЮВАО города Москвы
Д.В. Набокин	Префект ТиНАО города Москвы
А.А. Пашков	Префект СЗАО города Москвы
А.О. Александров	Префект ЗАО города Москвы
В.Ю. Виноградов	Префект СВАО города Москвы
Ю.Д. Захаров	Зам. префекта ВАО города Москвы
Д.В. Морозов	Зам. префекта ЗелАО города Москвы

**В ходе заседания обсуждены следующие вопросы:**

**1. О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция КЛ 220 кВ «ТЭЦ-23-Елоховская 1,2» (ЦАО, ВАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с подготовкой проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция КЛ 220 кВ «ТЭЦ-23-Елоховская 1,2» за счет средств ПАО «МОЭСК», предусмотрев следующие технико-экономические показатели:

<b>ПОКАЗАТЕЛИ (УТОЧНЯЮТСЯ ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ)</b>	
Наименование	Показатель
Протяженность линейного объекта	10,8 км
Площадь подготовки проекта планировки территории	10,8 га

2. Княжевской Ю.В. в срок до 27.10.2016 обеспечить издание правового акта Москомархитектуры о разработке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция КЛ 220 кВ «ТЭЦ-23-Елоховская 1,2» с описанием границ территории,

заказчика и источника финансирования, установив срок разработки проекта планировки территории и предоставления его в Москомархитектуру (не более 3-х месяцев).

**2. О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – сооружение кабельной линии КЛ 220 кВ «Бутырки-Белорусская № 1, № 2» (САО, СВАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с разработкой проекта планировки территории линейного объекта – сооружение кабельной линии КЛ 220 кВ «Бутырки-Белорусская № 1, № 2» за счет средств ПАО «МОЭСК», предусмотрев следующие технико-экономические показатели:

<b>ПОКАЗАТЕЛИ (УТОЧНЯЮТСЯ ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ)</b>	
Наименование	Показатель
Протяженность линейного объекта	5 км
Площадь подготовки проекта планировки территории	5 га

2. Княжевской Ю.В. в срок до 27.10.2016 обеспечить издание правового акта Москомархитектуры о разработке проекта планировки территории линейного объекта – сооружение кабельной линии КЛ 220 кВ «Бутырки-Белорусская № 1, № 2» с описанием границ территории, заказчика и источника финансирования, установив срок разработки проекта планировки территории и предоставления его в Москомархитектуру (не более 3-х месяцев).

**3. О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция КЛ 110 кВ «Стромынка-Сокольники №1, №2» (ВАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с разработкой проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция КЛ 110 кВ «Стромынка-Сокольники №1, №2» для увеличения надежности электроснабжения потребителей, за счет средств ПАО «МОЭСК», предусмотрев следующие технико-экономические показатели:

<b>ПОКАЗАТЕЛИ (УТОЧНЯЮТСЯ ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ)</b>	
Наименование	Показатель
Протяженность линейного объекта	3,16 км
Площадь подготовки проекта планировки	3,16 га

2. Княжевской Ю.В. в срок до 27.10.2016 обеспечить издание правового акта Москомархитектуры о разработке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция КЛ 110 кВ «Стромынка-Сокольники №1, №2» – для увеличения надежности электроснабжения потребителей с описанием границ территории, заказчика и источника финансирования, установив срок разработки проекта планировки территории и предоставления его в Москомархитектуру (не более 3-х месяцев).

**4. О разработке проекта планировки территории линейного объекта –**

**реконструкция участка кабельно-воздушной линии ВЛ 110 кВ «Кожухово-Чертаново с отп.» (воздушный участок) (ЮАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с подготовкой за счет средств ПАО «МОЭСК» проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция участка кабельно-воздушной линии ВЛ 110 кВ «Кожухово-Чертаново с отп.» (воздушный участок), предусмотрев следующие технико-экономические показатели:

<b>ПОКАЗАТЕЛИ (УТОЧНЯЮТСЯ ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ)</b>	
Наименование	Показатель
Протяженность линейного объекта	11,3 км
Площадь подготовки проекта планировки	56,5 га

2. Княжевской Ю.В. в срок до 27.10.2016 обеспечить выпуск соответствующего правового акта Москомархитектуры о подготовке проекта планировки территории с указанием источника финансирования и описанием границ проектирования, установив срок подготовки проекта планировки территории и представления его в Москомархитектуру (не более 3-х месяцев).

**5. О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – заходы КЛ 220 кВ «Очаково - Чоботы» (ТиНАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с подготовкой за счет средств ПАО «МОЭСК» проекта планировки территории линейного объекта – заходы КЛ 220 кВ «Очаково – Чоботы» для увеличения надежности электроснабжения потребителей, предусмотрев следующие технико-экономические показатели:

<b>ПОКАЗАТЕЛИ (УТОЧНЯЮТСЯ ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ)</b>	
Наименование	Показатель
Протяженность линейного объекта	2,66 км
Площадь подготовки проекта планировки	17 га

2. Княжевской Ю.В. в срок до 27.10.2016 обеспечить выпуск соответствующего правового акта Москомархитектуры о подготовке проекта планировки территории с указанием источника финансирования и описанием границ проектирования, установив срок подготовки проекта планировки территории и представления его в Москомархитектуру (не более 3-х месяцев).

**6. О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – сооружение кабельных линий 220 кВ «Лесная-Хованская 1,2» (ТиНАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с подготовкой за счет средств ПАО «МОЭСК» проекта планировки линейного объекта – сооружение кабельных линий 220 кВ «Лесная – Хованская 1, 2» для увеличения надежности электроснабжения потребителей проживающих на территории ТиНАО города Москвы, предусмотрев следующие технико-экономические показатели:

<b>ПОКАЗАТЕЛИ (УТОЧНЯЮТСЯ ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ)</b>	
Наименование	Показатель
Протяженность линейного объекта	12,5 км
Площадь подготовки проекта планировки	12,5 га

2. Княжевской Ю.В. в срок до 27.10.2016 обеспечить выпуск соответствующего правового акта Москомархитектуры о подготовке проекта планировки территории с указанием источника финансирования и описанием границ проектирования, установив срок подготовки проекта планировки территории и представления его в Москомархитектуру (не более 3-х месяцев).

**7. О нецелесообразности подготовки проекта планировки части территории объекта природного комплекса № 84 ЮАО «Сквер на пересечении ул. Академика Миллионщикова и Коломенского проезда» (ЮАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о ранее принятом решении о подготовке проекта планировки в целях размещения католического храмового комплекса;
- об отрицательном заключении совета депутатов муниципального собрания;
- о целесообразности завершения работ по подготовке проекта планировки;
- о возможности размещения католического храма на территории административно-делового центра вблизи пос. Коммунарка.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с нецелесообразностью подготовки проекта планировки части территории объекта природного комплекса № 84 ЮАО «Сквер на пересечении ул. Академика Миллионщикова и Коломенского проезда», с завершением работ на выполненном объеме, без утверждения постановления Правительства Москвы, для учета при разработке градостроительной документации.

2. Княжевской Ю.В. завершить работы по подготовке проекта планировки территории объекта природного комплекса № 84 ЮАО «Сквер на пересечении ул. Академика Миллионщикова и Коломенского проезда» на выполненном объеме.

**8. О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Куркинское шоссе, вл. 50, корп. 1 (СЗАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с внесением изменений в условия договора соинвестирования от 22.12.2005 № 319-ИС (реестровый № № 12-136482-5801-0001-00001-05) и договора аренды земельного участка от 02.06.2014 № И-08-000594 в части:

1.1. продления срока реализации инвестиционного проекта строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с помещениями молодежного центра по адресу: Куркинское шоссе, вл. 50 до 30.06.2018 без применения штрафных санкций;

1.2. изменения условий финансирования затрат по содержанию, эксплуатации и организации приемки Объекта в эксплуатацию до оформления прав третьих лиц, Администрации на 100% за счет средств Соинвестора.

2. Тимофееву К.П.:

2.1. в срок до 06.10.2016 подготовить и обеспечить согласование с соинвестором проекта дополнительного соглашения к договору соинвестирования (п.1).

2.2. в 60-дневный срок после исполнения п.2 обеспечить согласование с органами исполнительной власти города Москвы и внесение на рассмотрение Мэра и Правительства Москвы проекта правового акта Правительства Москвы о дальнейшей реализации проекта строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с помещениями молодежного центра по адресу: Куркинское шоссе, вл. 50, корп.1.

3. Дегтеву Г.В. в 7-дневный срок после выпуска соответствующего правового акта Правительства Москвы (п.3) обеспечить подписание и учетную регистрацию в установленном порядке проекта дополнительного соглашения к договору соинвестирования от 22.12.2005 № 319-ИС.

4. Ефимову В.В. в 30-дневный срок после исполнения п.4 обеспечить подготовку и оформление дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 02.06.2014 № И-08-000594, предусматривающего продление срока реализации инвестиционного проекта (п.1).

#### **9. Об оформлении Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта по адресу: Веерная улица, дом 30, корп. 6, стр. 1 (ЗАО).**

##### **Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта согласно инвестиционному контракту от 27.10.2005 (реестровый № 13-085381-5701-0081-00001-05) на территории Западного административного округа города Москвы по адресу: Веерная улица, дом 30, корп. 6, стр. 1 (строительный адрес: Нежинская улица, корпус 66А) в части объектов инженерного и коммунального назначения.

2. Дёгтеву Г.В. в срок до 29.09.2016 обеспечить подписание Акта о результатах частичной реализации инвестиционного проекта и осуществить его учетную регистрацию в ЕАИСТ.

#### **10. О предоставлении земельного участка по адресу: Огородный пр., пересечение с ул. Добролюбова (СВАО).**

##### **Принять к сведению информацию:**

Соловьевой Е.А.: о целесообразности предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка для проектирования и строительства храмового комплекса в соответствии с программой «200 храмов».

##### **Приняты решения:**

1. Согласиться с предоставлением Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка ориентировочной площадью 0,58 га по адресу: Огородный проезд, пересечение с ул. Добролюбова (СВАО) в безвозмездное пользование сроком на 9 лет для

проектирования и строительства храмового комплекса в соответствии с п.п.3 п.2 ст.39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 представить в Департамент городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п.1).

3. Ефимову В.В.:

3.1. в срок до 29.09.2016 обеспечить расторжение договора аренды земельного участка от 29.10.2015 № М-02-513819 по соглашению сторон;

3.2. в 30-дневный срок после выполнения п.2, п.3.1 подготовить проект решения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п.1) и направить проект данного правового акта в префектуру Северо-Восточного административного округа города Москвы в целях согласования с советом депутатов муниципального округа.

4. Виноградову В.Ю. в 30-дневный срок после выполнения п.3.2 обеспечить проведение согласования с советом депутатов муниципального округа проекта решения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п.1) и направить согласованный проект в Департамент городского имущества города Москвы.

5. Ефимову В.В. в случае согласования советом депутатов муниципального округа (п.3.2):

5.1. в 14-дневный срок после выполнения п.4 принять решение о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п.1) и направить данный правовой акт заявителю для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет;

5.2. в 30-дневный срок после представления кадастрового паспорта земельного участка с видом разрешенного использования «религиозное использование (3.7)» и обращения Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» о предоставлении земельного участка заключить договор безвозмездного пользования земельным участком (п.1).

6. Ефимову В.В. в случае отказа советом депутатов муниципального округа в согласовании проекта решения о предварительном согласовании предоставления Религиозной организации «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельного участка (п.1) внести вопрос повторно на заседание Рабочей группы.

## **11. О предоставлении земельного участка и пересмотре градостроительного плана земельного участка по адресу: Бутлерова ул., вл. 7А (ЮЗАО).**

Принять к сведению информацию:

Соловьевой Е.А.:

- о ранее принятом решении Комиссии от 18.09.2014 о продлении срока реализации инвестиционного контракта;

- о завершении строительства административного здания;

- о целесообразности разделения земельного участка с целью предоставления ООО «ПСФ «Крост» свободной части земельного участка для строительства гостиницы в рамках реализации инвестиционного контракта.

**Приняты решения:**

1. Согласиться:

1.1. что строительство объекта гостиничного назначения по адресу: Бутлерова ул., вл.7А (ЮЗАО) (II пусковой комплекс) соответствует критериям объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, направленных на достижение показателей, предусмотренных государственными программами города Москвы «Развитие индустрии отдыха и туризма на 2012-2018 годы», утвержденной постановлением Правительства Москвы от 07.10.2011 № 476-ПП и постановлением Правительства Москвы от 15.05.2014 № 267-ПП, и Государственной программой города Москвы «Жилище» на 2012-2018 годы» (подпрограмма 5 «Развитие гостиничной отрасли города Москвы. Увеличение количества мест для временного проживания»), утвержденной постановлением Правительства Москвы от 27.09.2011 № 454-ПП;

1.2. с предоставлением ООО «ПСФ «Крост» земельного участка ориентировочной площадью 0,53 га по адресу: Бутлерова ул., вл.7А (ЮЗАО) в аренду сроком на 6 лет для строительства объекта гостиничного назначения без проведения торгов в соответствии с п.п.3 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить в адрес Департамента городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п.1.2).

3. Ефимову В.В.:

3.1. в 15-дневный срок обеспечить включение земельного участка (п.1.2) в перечень земельных участков, которые планируются к передаче в аренду в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов;

3.2. обеспечить расторжение договора аренды земельного участка от 23.03.2004 № М-06-506638 по соглашению сторон путем направления арендатору земельного участка ООО «ПСФ «Крост» соответствующего дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка без применения к ООО «ПСФ «КРОСТ» штрафных санкций;

3.3. в 30-дневный срок после выполнения п. 3.1, 3.2 обеспечить выпуск распорядительного документа о предварительном согласовании предоставления земельного участка для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

4. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Бутлерова, вл. 7А, блок Б (II пусковой комплекс) (п.1.2), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- гостиничное обслуживание (4.7);
- обслуживание автотранспорта (4.9).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – в соответствии с заключением по результатам визуально-ландшафтного анализа.

Предельная плотность застройки земельного участка – 54 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

II пусковой комплекс:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен - 28 600 кв.м, в т.ч. площадь помещений гостиничного назначения - 17 600 кв.м.

Количество машиномест в подземном паркинге – в соответствии с действующими нормативами.

5. Ефимову В.В.:

5.1. в 30-дневный срок после выполнения п.3.3 обеспечить расчет ставки арендной платы в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25.04.2006 № 273-ПП на основании одобренных технико-экономических показателей застройки земельного участка (п.4);

5.2. в 30-дневный срок после выполнения п.5.1 обеспечить оформление и выдачу ООО "ПСФ "КРОСТ" договора аренды земельного участка (п.1.2).

6. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после оформления земельно-правовых отношений (п.5.2) и поступления заявки от правообладателя:

6.1. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-137000-017246, утвержденный приказом Москомархитектуры от 04.09.2015 № 3201;

6.2. оформить и выдать градостроительный план земельного участка;

6.3. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки, предусмотрев установление значений показателей застройки соответствующего земельного участка исходя из п.1.

## **12. О предоставлении земельного участка по адресу: ТПУ «Нагатинская» (ЮАО).**

Принять к сведению информацию:

Соловьевой Е.А.: о целесообразности предоставления ООО «ТПУ «Нагатинская» земельного участка для строительства объектов ТПУ «Нагатинская», в том числе многофункционального центра с офисами и апартаментами, технологии ТПУ и перехватывающих паркингов.

### **Приняты решения:**

1. Согласиться:

1.1. что инвестиционный проект строительства Транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», в том числе многофункционального центра с офисами и апартаментами является масштабным инвестиционным проектом и соответствует направленности на достижение показателей подпрограммы 7 «Автовокзалы и транспортно-пересадочные узлы» (ввод капитального ТПУ «Павелецкий», время на пересадку пассажиров 8-10 минут) государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы» на 2012-2016 годы и на перспективу до 2020 года» согласно заключению Департамента строительства города Москвы от 08.04.2016 № ДС-ДС-11-6386/15-5;

1.2. с предоставлением ООО «ТПУ «Нагатинская» земельного участка ориентировочной площадью 1,1172 га для строительства Транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», в том числе многофункционального центра с офисами и апартаментами в аренду сроком на 6 лет без проведения торгов в соответствии с п.п.3 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить в адрес Департамента городского имущества города Москвы ситуационный план земельного участка (п.1.2).

3. Ефимову В.В.:

3.1. в 15-дневный срок обеспечить включение земельного участка (п.1.2) в перечень земельных участков, которые планируются к передаче в аренду в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов;

3.2. в 30-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить выпуск и выдать ООО «ТПУ «Нагатинская» распорядительный документ о предварительном согласовании предоставления земельного участка (п.1.2) для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

4. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 обеспечить в установленном порядке одобрение технико-экономических показателей застройки земельного участка (п.1.2) и направить одобренный проект градостроительного плана земельного участка в Департамент городского имущества города Москвы.

5. Ефимову В.В.:

5.1. в 30-дневный срок после выполнения п.4 обеспечить расчет ставки арендной платы в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25.04.2006 № 273-ПП;

5.2. в 30-дневный срок после выполнения п.5.1 обеспечить оформление и выдачу ООО «ТПУ «Нагатинская» договора аренды земельного участка (п.1.2).

### **13. О предоставлении земельного участка по адресу: ул. Авиаторов, вл. 7 (ЗАО).**

Принять к сведению информацию:

Соловьевой Е.А.: о целесообразности предоставления ООО «Вектор Рейл» земельного участка в аренду для строительства ледового дворца.

#### **Приняты решения:**

1. Согласиться:

1.1. что инвестиционный проект по строительству ледового комплекса по адресу: ул. Авиаторов, вл. 7 соответствует критериям масштабного инвестиционного проекта и направленности на достижение показателей, предусмотренных государственной программой города Москвы «Спорт Москвы» на 2012–2018 гг., утверждённой постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 № 197-ПП;

1.2. с предоставлением ООО «Вектор Рейл» земельного участка площадью 0,7508 га по адресу: ул. Авиаторов, вл. 7 (кадастровый № 77:07:0015007:5401) в аренду для строительства ледового дворца сроком на 6 лет без проведения торгов в соответствии с п.п.3 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Внести редакторскую правку в ранее принятое решение Комиссии от 14.07.2016 (протокол № 24, п.30), предусмотрев замену фразы:

«Предельное количество этажей – 2 этажа + 1 этаж подземный или предельная высота зданий, строений, сооружений – 9 м.»

На фразу:

«Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 20 м.»

3. Ефимову В.В.:

3.1. в срок до 29.09.2016 обеспечить исключение земельного участка (п.1.2) из перечня земельных участков, планируемых к реализации на торгах;

3.2. в 15-дневный срок после исполнения п.3.1 обеспечить включение земельного участка (п.1.2) в перечень земельных участков, которые планируются к передаче в аренду в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов;

3.3. в 30-дневный срок после исполнения п.3.2 осуществить расчет ставки арендной платы с учетом технико-экономических показателей застройки, ранее одобренных на заседании Комиссии от 14.07.2016 (протокол № 24, п.30) с учетом п.2 настоящего решения, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25.04.2006 № 273-ПП;

3.4. в 10-дневный срок после выполнения п.3.3 обеспечить оформление договора аренды земельного участка (п.1.2).

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после оформления земельно-правовых отношений и поступления заявки от правообладателя оформить и выдать градостроительный план земельного участка в соответствии с технико-экономическими показателями застройки, ранее одобренными на заседании Комиссии от 14.07.2016 (протокол № 24, п.30) с учетом п.2 настоящего решения.

### **14. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Пантелеевская ул., вл. 53, стр. 1 (ЦАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о размещении на рассматриваемом земельном участке учебного здания общей площадью 707,5 кв.м;
- о намерениях правообладателя по перепланировке здания без изменения внешних габаритов с увеличением общей площади объекта до 735,3 кв.м;
- о нецелесообразности направления проекта градостроительного плана на согласование совета депутатов муниципального округа.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: Пантелеевская ул., вл. 53, стр. 1 (кадастровый № 77:01:0003053:13), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 2 этажа.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 735,3 кв.м.

Общая площадь существующих объектов - 707,5 кв.м (запись в ЕГРП от 12.11.2004 № 77-01/31-826/2004-230).

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю.

**15. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Профсоюзная ул., вл. 76 (ЮЗАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о расположении рассматриваемого земельного участка в границах промышленной зоны «Воронцово» 35-VI;
- о расположении на рассматриваемом земельном участке административно-торгового здания;
- о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка для размещения административно-торгового объекта с плотностью 17 тыс.кв.м/га.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: Профсоюзная ул., вл. 76 (кадастровый № 77:06:0003016:60), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2);
- деловое управление (4.1);
- спорт (5.1);
- обслуживание автотранспорта (4.9).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 35 м.

Предельная плотность застройки земельного участка – 17 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 22 183 кв.м.

Количество машиномест – в соответствии с действующими нормативами.

Общая площадь существующего объекта – 12 269,4 кв.м:

- нежилое здание, площадь - 12 269,4 кв.м, количество этажей: 7, а также подземных 1 (по данным ГУП МосгорБТИ от 31.07.2016).

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016:

2.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

2.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений технико-экономических показателей застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1.

### **16. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Мира проспект (СВАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о расположении на рассматриваемом земельном участке объекта по производству радиотехнического оборудования общей площадью 451 кв.м;

- о расположении рассматриваемого земельного участка в границах территории объекта культурного наследия «Пятницкое кладбище, XIX в.»;

- о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка для реставрации объекта в существующих габаритах в соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

### **Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: пр-кт Мира (кадастровый № 77:02:0023016:3616) в соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке, предусмотрев:

Разрешенное использование земельного участка:

На территориях охранных зон объектов культурного наследия строительство, реконструкция объектов капитального строительства запрещаются, за исключением мероприятий по регенерации исторической среды, осуществляемых в соответствии с установленным режимом охранной зоны в целях сохранения, восстановления, воссоздания исторического облика территорий, в том числе планировочной структуры, ландшафта, застройки, благоустройства и озеленения.

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- легкая промышленность (6.3).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность в соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – в соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Иные показатели:

В соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Общая площадь существующих объектов – 451 кв.м (запись в ЕГРП от 25.12.2014 № 77-77-02/073/2014-661).

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

В границах территории объекта культурного наследия:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю.

#### **17. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Анадырский пр., вл. 8 (СВАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о ранее принятом решении Комиссии от 03.03.2016 об оформлении градостроительного плана земельного участка по адресу: Анадырский проезд, влд. 8 (участок 2, около ж/д. ст. Лосиноостровская) для размещения храмового комплекса;
- о расположении на рассматриваемом земельном участке некапитальной часовни;
- о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка в соответствии с существующим положением.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: Анадырский пр., вл. 8 (кадастровый № 77:02:0016009:1934) в соответствии с существующим положением, предусматривает:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- религиозное использование (3.7).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 0 %.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 0 м.

Иные показатели:

Размещение временной некапитальной часовни.

Предельная плотность застройки земельного участка - 0 кв.м/га.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

На земельный участок, предназначенный для размещения линейных объектов и (или) занятый линейными объектами, градостроительный регламент не распространяется. Указанная часть земельного участка не может быть использована в целях строительства, реконструкции капитальных объектов, за исключением линейных объектов транспортной инфраструктуры.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю.

3. Виноградову В.Ю. признать утратившим силу распоряжение Префекта Северо-Восточного административного округа от 14.10.2005 № 2535 "О предоставлении ООО "Садко трейдинг" земельного участка по адресу: Анадырский проезд, вл. 8-Е" в части утверждения АРИ от 02.06.2006 № А-1855/03.

**18. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Дубнинская ул., вл. 79Б, вл. 79Б, стр. 2, 3, 5, 6 (САО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о расположении на рассматриваемом земельном участке административных, производственных объектов;

- о намерении правообладателя по размещению некапитальных ангаров;

- о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка в соответствии с существующим положением.

Хуснуллина М.Ш.:

- о порядке размещения некапитальных (нестационарных) объектов на территории города Москвы;

- о целесообразности дополнительной проработки вопроса.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с целесообразностью дополнительной проработки вопроса.

2. Шогурову С.Ю. в срок до 29.09.2016 провести обследование земельного участка по адресу: Дубнинская ул., вл. 79Б, вл. 79Б, стр. 2, 3, 5, 6 (кадастровый № 77:09:0002006:2426) и направить в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы Акт обследования земельного участка.

3. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после выполнения п.2 повторно внести вопрос о проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Дубнинская ул., вл. 79Б, вл. 79Б, стр. 2, 3, 5, 6 (кадастровый № 77:09:0002006:2426) на заседание Рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности.

4. Сергуниной Н.А. в срок до 01.09.2016 представить доклад о порядке размещения некапитальных (нестационарных) объектов на территории города Москвы на заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы.

**19. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 286А (САО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о расположении на рассматриваемом земельном участке магазина общей площадью 442,5 кв.м;
- о подготовке концепции комплексного развития Молжаниновского района;
- о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка в соответствии с существующим положением.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 286А (кадастровый № 77:09:0006002:33) в соответствии с существующим положением, предусмотрев:

Разрешенное использование земельного участка:

Земельный участок расположен в границах объектов природных и озелененных территорий САО № 5 Бульвар (проектный) по Ленинградскому шоссе, район Молжаниновский с режимом - озелененная территория общего пользования.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и

микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к указанным системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеизложенными ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- магазины (4.4).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность по существующему положению.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – в габаритах существующих зданий.

Иные показатели:

Общая площадь существующего объекта – 442,5 кв.м:

- нежилое здание, площадь - 442,5 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: ш. Ленинградское, д. 286А (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.01.2016 № 77-77/009/067/2015-530/2).

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю.

## **20. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Кузнецова ул., вл. 15 (ЮЗАО).**

### **Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: Кузнецова ул., вл. 15 (кадастровый № 77:06:0012020:1049), предусмотрев:

Разрешенное использование земельного участка:

На территориях охранных зон объектов культурного наследия строительство, реконструкция объектов капитального строительства запрещаются, за исключением мероприятий по регенерации исторической среды, осуществляемых в соответствии с

установленным режимом охранной зоны в целях сохранения, восстановления, воссоздания исторического облика территорий, в том числе планировочной структуры, ландшафта, застройки, благоустройства и озеленения.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к указанным системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов,

предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеизложенными ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

В границах территории объекта культурного наследия:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность в соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – в соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Иные показатели:

В соответствии с проектной документацией, согласованной с органом, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016:

2.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

2.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1.

**21. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Липки, ул. Талалихина (ЮЗАО).**

**Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Липки, ул. Талалихина (кадастровый № 77:06:0012020:17378), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.

Предельная плотность застройки земельного участка – 5 тыс.кв.м/га

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 300 кв.м.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016:

2.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

2.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

2.3. проработать вопрос об отмене проекта планировки территории Щербинки района Южное Бутово (Юго-Западный административный округ города Москвы), утвержденного постановлением Правительства Москвы от 31.05.2005 № 395-ПП, и представить предложения на заседании Рабочей группы.

**22. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Толстопальцево, ул. Мира, д. 3 (ЗАО).**

**Приняты решения:**

1. Одобрить в целях проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Толстопальцево, ул. Мира, влд. 3 (кадастровый № 77:07:0017001:1115), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.

Предельная плотность застройки земельного участка – 5 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 600 кв.м.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить проект градостроительного плана земельного участка в префектуру Западного административного округа города Москвы.

3. Александрову А.О. в 60-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить проведение публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п.3:

4.1. в случае положительных результатов по итогам публичных слушаний:

4.1.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний вынести вопрос повторно на Рабочую группу.

### **23. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Чоботовская 5-я аллея (ЗАО).**

#### **Приняты решения:**

1. Одобрить в целях направления на публичные слушания проект градостроительного плана земельного участка по адресу: 5-я Чоботовская аллея (кадастровый № 77:07:0015005:29867) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 05.02.2002 № 95-ПП «О проекте планировки территории Чоботы-Здоровый Отдых-Лазенки района Ново-Переделкино», предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

На часть земельного участка, предназначенную для размещения линейных объектов и (или) занятую линейными объектами, градостроительный регламент не распространяется. Указанная часть земельного участка не может быть использована в целях строительства, реконструкции капитальных объектов, за исключением линейных объектов транспортной инфраструктуры.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей – 1-2 этажа или предельная высота зданий, строений, сооружений – 10 м.

Предельная плотность застройки земельного участка – 5 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 613,5 кв.м.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить проект градостроительного плана земельного участка в префектуру Западного административного округа города Москвы.

3. Александрову А.О. в 60-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить проведение публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после выполнения п.3:

4.1. в случае положительного заключения по результатам публичных слушаний:

4.1.2. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае отрицательного заключения по результатам публичных слушаний вынести вопрос повторно на Рабочую группу.

**24. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Мосфильмовская ул., вл. 46а (ЗАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о размещении на рассматриваемых земельных участках (пп. 24, 25) АЗС общей площадью 29,4 кв.м;

- о подготовке проектов градостроительных планов земельных участков для размещения АЗС общей площадью 1 000 кв.м.

**Приняты решения:**

1. Одобрить в целях направления на согласование с советом депутатов муниципального округа проект градостроительного плана земельного участка по адресу: Мосфильмовская ул., вл. 46а (кадастровый № 77:07:0006004:14845), предусмотрев:

Разрешенное использование земельного участка:

Часть земельного участка расположена на территории с режимами регулирования градостроительной деятельности на территориях зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры).

Для части земельного участка, расположенной на территории зоны регулирования застройки: режим Р7 – реконструкция и ограниченное преобразование, сохранение природной среды объектов культурного наследия:

- не допускает изменения характеристик природного ландшафта (в том числе изменения отметок земли природного рельефа и характеристик исторического озеленения);

- разрешает реконструкцию с частичным изменением объемно-пространственных параметров рядовых элементов (пристройку, надстройку), а также адаптивное строительство с учетом выводов визуально-ландшафтного анализа.

Части земельного участка расположены в границах охраняемых территорий природного комплекса с режимом Рпк-3 и в особо охраняемой природной территории с режимом № 3:

- разрешается воссоздание утраченных природных и исторических ландшафтов, водоемов, лесных и других растительных сообществ, парков, садов, бульваров, скверов.

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- объекты придорожного сервиса (4.9.1);

- охрана природных территорий (9.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 1 000 кв.м (расположен на 2-х смежных земельных участках с кадастровыми №№ 77:07:0006004:14845 и 77:07:0006004:18).

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить проект градостроительного плана земельного участка в префектуру Западного административного округа города Москвы.

3. Александрову А.О. в 30-дневный срок после исполнения п.2 обеспечить согласование проекта градостроительного плана земельного участка советом депутатов муниципального округа.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п. 3:

4.1. в случае согласования советом депутатов муниципального округа:

4.1.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае отклонения советом депутатов муниципального округа проекта градостроительного плана земельного участка от согласования, повторно внести вопрос на заседание Рабочей группы.

#### **25. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Мосфильмовская ул., вл. 46А (ЗАО).**

##### **Приняты решения:**

1. Одобрить в целях направления на согласование с советом депутатов муниципального округа проект градостроительного плана земельного участка по адресу: Мосфильмовская ул., вл. 46а (кадастровый № 77:07:0006004:18), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 1 000 кв.м (расположен на 2-х смежных земельных участках с кадастровыми №№ 77:07:0006004:14845 и 77:07:0006004:18).

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить проект градостроительного плана земельного участка в префектуру Западного административного округа города Москвы.

3. Александрову А.О. в 30-дневный срок после исполнения п.2 обеспечить согласование проекта градостроительного плана земельного участка советом депутатов муниципального округа.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п.3:

4.1. в случае согласования советом депутатов муниципального округа:

4.1.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае отклонения советом депутатов муниципального округа проекта градостроительного плана земельного участка от согласования, повторно внести вопрос на заседание Рабочей группы.

#### **26. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: Родниковая ул., вл. 7 (ЗАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка в соответствии с существующим положением.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: Родниковая ул., вл. 7 (кадастровый № 77:07:0015007:9) в соответствии с существующим положением, предусмотрев:

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

На часть земельного участка, предназначенную для размещения линейных объектов и (или) занятую линейными объектами, градостроительный регламент не распространяется. Указанная часть земельного участка не может быть использована в целях строительства, реконструкции капитальных объектов, за исключением линейных объектов транспортной инфраструктуры.

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- коммунальное обслуживание (3.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность по существующему положению.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – в габаритах существующих зданий.

Иные показатели:

Общая площадь существующих объектов – 105 653 кв.м:

№ 1 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 35

Площадь – 10 716,9 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 10; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1987.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607116, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 2 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 63

Площадь – 7 504,9 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607130, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 3 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 64

Площадь – 4 671,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1982.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607135, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 4 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 65

Площадь – 4 501,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1996.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607152, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 5 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 67

Площадь – 6 518,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607179, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 6 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 31  
Площадь - 89,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупноблочные; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607108, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 7 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 68  
Площадь - 13 989,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607204, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 8 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 71  
Площадь - 4 081,3 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупноблочные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607215, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 9 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 66  
Площадь - 6 835,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 3; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607239, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 10 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7  
Площадь - 1 002,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607332, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 11 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 1  
Площадь - 565,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607348, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 12 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 2  
Площадь - 181,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607849, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 13 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 6  
Площадь - 254,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1986.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607874, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 14 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 8  
Площадь - 152,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1959.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607872, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 15 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 11

Площадь - 128,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607854, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 16 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 12

Площадь - 839,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608010, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 17 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 14

Площадь - 28,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608027, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 18 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 15

Площадь - 3 124,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 4; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608024, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 19 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 22

Площадь - 2 449,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1987.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608400, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 20 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 25

Площадь - 89,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1987.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608398, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 21 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 32

Площадь - 2 296,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1969.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608600, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 22 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 33

Площадь - 1 147,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1961.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608601, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 23 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 37

Площадь - 474,9 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608628, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 24 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 38

Площадь - 774,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1987.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608641, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 25 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 57

Площадь - 822,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608705, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 26 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 58

Площадь - 295,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608742, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 27 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 59

Площадь - 300,3 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608744, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 28 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 62

Площадь - 38,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1995.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608766, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 29 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 69

Площадь - 14 003,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608780, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 30 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 72

Площадь - 171,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608805, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 31 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 76

Площадь - 412,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1982.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608927, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 32 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 77

Площадь - 187,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 2000.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608922, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 33 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 78

Площадь - 201,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1976.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608942, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 34 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 79

Площадь - 420,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-608961, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 35 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 111

Площадь - 27,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609228, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 36 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 88

Площадь - 18,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609084, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 37 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 89

Площадь - 9,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609067, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 38 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 108

Площадь - 28,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609200, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 39 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 109

Площадь - 27,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609202, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 40 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 91

Площадь - 9,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609068, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 41 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 92

Площадь - 9,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609106, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 42 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 93

Площадь - 9,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609111, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 43 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 95

Площадь - 25,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609102, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 44 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 96

Площадь - 25,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609109, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 45 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 97

Площадь - 25,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609120, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 46 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 98

Площадь - 24,9 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609121, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 47 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 99

Площадь - 24,9 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609132, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 48 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 100

Площадь - 24,9 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609146, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 49 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 103

Площадь - 15,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609155, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 50 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 105

Площадь - 17,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609165, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 51 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 104

Площадь - 15,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609169, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 52 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 106

Площадь - 9,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1964.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609183, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 53 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 107

Площадь - 27,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/1-609182, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 54 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 112

Площадь - 34,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 01.06.2016 № 77/501/1-619837, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 55 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 110

Площадь - 27,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/1-609211, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 56 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 113

Площадь - 27,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/1-609240, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 57 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 114

Площадь - 25,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609242, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 58 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 115

Площадь - 25,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609260, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 59 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 116

Площадь - 25,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609274, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 60 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 117

Площадь - 9,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609267, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 61 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 118

Площадь - 9,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609321, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 62 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 119

Площадь - 9,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/1-609323, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 63 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 120

Площадь - 11,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609341, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 64 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 121

Площадь - 11,9 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609353, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 65 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 122

Площадь - 11,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609352, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 66 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 123

Площадь - 16,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609372, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 67 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 124

Площадь - 25,4 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609368, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 68 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 129

Площадь - 23,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609629, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 69 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 130

Площадь - 20,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609631, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 70 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 134

Площадь - 8,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609727, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 71 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 133

Площадь - 15,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609715, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 72 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 132

Площадь - 62,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609656, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 73 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 131

Площадь - 3,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609641, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 74 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 145

Площадь - 939,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 3; материал стен: монолитные; год постройки: 2009.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609797, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 75 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 144

Площадь - 955,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 3; материал стен: монолитные; год постройки: 2009.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609796, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 76 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 142

Площадь - 6,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1987.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609775, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 77 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 140

Площадь - 164,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609776, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 78 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 139

Площадь - 184,9 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609782, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 79 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 138

Площадь - 50,4 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609759, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 80 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 137

Площадь - 14,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609742, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 81 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 136

Площадь - 9,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609743, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 82 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 135

Площадь - 48,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609713, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 83 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 128

Площадь - 21,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609625, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 84 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 127

Площадь - 20,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609616, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 85 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 126

Площадь - 39,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609605, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 86 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 125

Площадь - 27,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609553, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 87 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 34

Площадь - 89,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1976.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-607100, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра".

№ 88 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 94

Площадь - 9,5 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609098, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 89 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 90

Площадь - 9,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609065, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 90 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 85

Площадь - 6,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609035, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 91 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 87

Площадь - 23,0 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609081, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 92 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 101  
Площадь - 23,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 18.06.2016 № 77/501/16-693171, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 93 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 102  
Площадь - 22,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 30.05.2016 № 77/501/16-609153, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 94 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 55  
Площадь - 1 520,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 18.06.2016 № 77/501/16-693155, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 95 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 39  
Площадь - 2 697,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 18.06.2016 № 77/501/16-693151, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 96 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 26  
Площадь - 1 181,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупноблочные; год постройки: 1976.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 18.06.2016 № 77/501/16-693142, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 97 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 21  
Назначение объекта: гараж на 20 автомашин; площадь - 1 115,8 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 0; материал стен: кирпичный; год постройки: 1966.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 18.06.2016 № 77/501/16-693139, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 98 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 18  
Площадь - 1 006,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; количество подземных этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 18.06.2016 № 77/501/16-693137, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 99 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 16  
Площадь - 667,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1987.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 18.06.2016 № 77/501/16-693128, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 100 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 75  
Площадь - 420,2 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1987.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 21.01.2014 № 77/501/14-26792, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 101 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 36

Площадь – 2 557,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 5; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.01.2014 № 77/501/14-5173, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 102 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. б/н

Площадь - 45,3 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: прочие; год постройки: 2006.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 21.02.2014 № 77/501/14-116993, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 103 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 86

Площадь - 32,1 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1965.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 24.06.2016 № 77/501/16-714535, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 104 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 48

Общая площадь - 2,6 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: металлические; год постройки: 1995; учётный городской квартал БТИ: 3953.

Данные подготовлены по материалам выписки из технического паспорта на здание (строение) от 11.06.2015, выданной ТБТИ Профсоюзное по состоянию на 24.03.2008.

№ 105 (на чертеже ГПЗУ) ул. Родниковая, д. 7, строен. 3

Площадь – 1 638,7 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: кирпичный; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 27.06.2016 № 77/501/16-720397, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 106 ул. Родниковая, д. 7, строен. 73

Площадь - 52,4 кв.м; класс: нежилое.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 08.06.2016 № 77/501/16-648864, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 107 ул. Родниковая, д. 22, строен. 42

Площадь застройки - 3 кв.м; общая площадь - 2,6 кв.м; количество этажей: 1; материал стен: металлические; год постройки: 1995; учётный городской квартал БТИ: 3953.

Данные подготовлены по материалам выписки из технического паспорта на здание (строение) от 11.06.2015, выданной ТБТИ Профсоюзное по состоянию на 24.03.2008.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю.

## **27. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Толстопальцево, ул. Ленина, вл. 43 (ЗАО).**

### **Приняты решения:**

1. Одобрить в целях проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Толстопальцево, ул. Ленина, вл. 43 (кадастровый № 77:07:0017000:29), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.

Предельная плотность застройки земельного участка – 5 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 2 420 кв.м.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить проект градостроительного плана земельного участка в префектуру Западного административного округа города Москвы.

3. Александрову А.О. в 60-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить проведение публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п.3:

4.1. в случае положительных результатов по итогам публичных слушаний:

4.1.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний вынести вопрос повторно на Рабочую группу.

**28. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Воскресенское, КИЗ "Воскресенское", в районе д. Ямонтаво (НАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка для размещения магазина.

**Приняты решения:**

1. Одобрить в целях проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Воскресенское, КИЗ "Воскресенское", в районе д. Ямонтаво (кадастровый № 50:21:0130304:14), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- магазины (4.4).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 2 этажа.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 439 кв.м.

Общая площадь существующего объекта – 139,9 кв.м:

- № 1 (на чертеже ГПЗУ) поселение Воскресенское, КИЗ "Воскресенское", площадь: 139,9 кв.м; класс: нежилое; количество этажей: 1.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 05.09.2014 № 77/501/14-887166, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить материалы по проекту градостроительного плана земельного участка в префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

3 Набокину Д.В. в 60-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить проведение публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п.3:

4.1. в случае положительных результатов по итогам публичных слушаний:

4.1.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний вынести вопрос повторно на Рабочую группу.

**29. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Московский, г. Московский (НАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о расположении на рассматриваемом земельном участке ТП общей площадью 648 кв.м;

- о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка с целью размещению второго корпуса ТП общей площадью 1 965 кв.м.

**Приняты решения:**

1. Одобрить в целях в целях проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Московский, г. Московский (кадастровый № 50:21:0110205:596), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- коммунальное обслуживание (3.1).

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

На часть земельного участка, предназначенную для размещения линейных объектов и (или) занятую линейными объектами, градостроительный регламент не распространяется.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – для существующего здания – по существующему положению; для нового строительства – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – для существующего здания – в габаритах существующего здания; для объектов нового строительства – 3 этажа (верхняя отметка – 50 м).

Иные показатели:

Новое строительство:

Общая площадь объекта – 1 965 кв.м.

Общая площадь существующего здания – 648 кв.м (запись в ЕГРП от 30.11.2015 № 77-77/017-77/017/077/2015-892/3).

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить материалы по проекту градостроительного плана земельного участка в префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

3. Набокину Д.В. в 60-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить проведение публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п.3:

4.1. в случае положительных результатов по итогам публичных слушаний:

4.1.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний вынести вопрос повторно на Рабочую группу.

**30. О проекте градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Сосенское, в районе 39 КМ МКАД, уч. 45/1 (НАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.: о подготовке проекта градостроительного плана земельного участка для размещения АЗС общей площадью 1 500 кв.м.

**Приняты решения:**

1. Одобрить в целях проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка по адресу: пос. Сосенское, в районе 39 КМ МКАД, уч. № 45/1 (кадастровый № 50:21:0120316:230), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 7 м.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 1 500 кв.м.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить материалы по проекту градостроительного плана земельного участка в префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

3. Набокину Д.В. в 60-дневный срок после выполнения п.2 обеспечить проведение публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка.

4. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п.3:

4.1. в случае положительных результатов по итогам публичных слушаний:

4.1.1. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

4.1.2. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1;

4.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний вынести вопрос повторно на Рабочую группу.

**31. О пересмотре градостроительного плана земельного участка по адресу: Переведеновский пер., вл. 13, стр. 14 (ЦАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о ранее выданном градостроительном плане земельного участка в соответствии с существующим положением;

- о поступившем обращении о пересмотре ранее выданного градостроительного плана земельного участка с целью надстройки второго этажа научного здания.

**Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: Переведеновский пер., влд. 13, стр. 14 (кадастровый № 77:01:0003025:2184), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- обеспечение научной деятельности (3.9).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей – 4 этажа + подвал или предельная высота зданий, строений, сооружений – 13,5 м.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 2 240,4 кв.м.

Общая площадь существующих объектов - 781,2 кв.м (запись в ЕГРП от 10.09.2009 № 77-77-11/181/2009-070).

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016:

2.1. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-107000-015377, утвержденный приказом Москомархитектуры от 05.06.2015 № 2049;

2.2. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю;

2.3. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей застройки соответствующего земельного участка, исходя из п.1.

**32. О пересмотре градостроительного плана земельного участка по адресу: Ярославское ш., вл. 147 (СВАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о ранее выданном градостроительном плане на объединенный земельный участок;  
- о наличии согласования совета депутатов муниципального округа на размещение храма на рассматриваемых земельных участках;

- о подготовке в целях направления на публичные слушания проектов градостроительных планов земельных участков для размещения храма.

**Приняты решения:**

1. Одобрить в целях направления на публичные слушания проект градостроительного плана земельного участка по адресу: Ярославское ш., вл. 147 (кадастровый № 77:02:0013002:2224), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- религиозное использование (3.7).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 35 м.

Предельная плотность застройки земельного участка – 5 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 1 724,5 кв.м.

2. Одобрить в целях направления на публичные слушания проект градостроительного плана земельного участка по адресу: Ярославское ш., вл. 147 (кадастровый № 77:02:0013002:2225), предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- религиозное использование (3.7).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 35 м

Предельная плотность застройки земельного участка – 5 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 504,5 кв.м.

3. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016 направить проекты градостроительных планов земельных участков в префектуру Северо-Восточного административного округа города Москвы.

4. Виноградову В.Ю. в 60-дневный срок после выполнения п.3 обеспечить проведение публичных слушаний по проектам градостроительных планов земельных участков.

5. Княжевской Ю.В. в 30-дневный срок после исполнения п.4:

5.1. в случае положительных результатов по итогам публичных слушаний:

5.1.1. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-225000-005382, утвержденный приказом Москомархитектуры от 21.02.2012 № 286;

5.1.2. оформить и выдать градостроительные планы земельных участков (пп. 1, 2) правообладателю;

5.1.3. внести редакторскую правку в проект Правил землепользования и застройки города Москвы, предусмотрев установление значений показателей высотности и плотности застройки соответствующих земельных участков, исходя из пп. 1, 2;

5.2. в случае получения отрицательного заключения по итогам публичных слушаний вынести вопрос повторно на Рабочую группу.

### **33. О пересмотре градостроительного плана земельного участка по адресу: г. Зеленоград, Савелки, мкр. 5А (ЗелАО).**

Принять к сведению информацию:

Княжевской Ю.В.:

- о ранее выданном градостроительном плане земельного участка для размещения объектов досуга, зрелищных организаций, торговли суммарной поэтажной площадью 3 825 кв.м;

- о поступившем обращении о пересмотре ранее выданного градостроительного плана земельного участка в соответствии с утвержденным проектом планировки территории микрорайона 5А района Матушкино-Савелки города Москвы с целью добавления вида разрешенного использования земельного участка для размещения административных помещений без изменения ранее одобренных технико-экономических показателей застройки.

#### **Приняты решения:**

1. Согласиться с оформлением градостроительного плана земельного участка по адресу: г. Зеленоград, Савелки, мкр. 5А (кадастровый № 77:10:0005001:1004) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 15.05.2007 № 367-ПП "О проекте планировки территории микрорайона 5А района Матушкино-Савелки города Москвы", предусмотрев:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- деловое управление (4.1);

- магазины (4.4);

- культурное развитие (3.6);

- развлечения (4.8);
- обслуживание автотранспорта (4.9).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – предельная застроенность не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 15 м.

Предельная плотность застройки земельного участка – более 7,5 и не более 8,5 тыс.кв.м/га.

Иные показатели:

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – до 3 825 кв.м.

Количество машиномест – в соответствии с действующими нормативами.

2. Княжевской Ю.В. в срок до 29.09.2016:

2.1. аннулировать ранее выданный градостроительный план земельного участка № RU77-186000-006618, утвержденный приказом Москомархитектуры от 27.02.2013 № 254;

2.2. оформить и выдать градостроительный план земельного участка правообладателю.

**34. О внесении изменений в законодательство города Москвы на предмет наделения полномочиями органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве в части согласования проекта градостроительного плана земельного участка.**

Принять к сведению информацию:

Хуснуллина М.Ш.: о необходимости внесения изменений в законодательство города Москвы в части наделения полномочиями органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве по согласованию проекта градостроительного плана земельного участка для размещения объектов капитального строительства общей площадью до 1 500 кв.м.

**Приняты решения:**

Хуснуллину М.Ш., Княжевской Ю.В., Лёвкину С.И. в срок до 27.10.2016 обеспечить подготовку правового акта, предусматривающего внесение изменений в подпункт 3 пункта 4 статьи 1 Закона города Москвы от 11.07.2012 № 39 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы" в части наделения полномочиями органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве по согласованию проекта градостроительного плана земельного участка для размещения объектов капитального строительства (в том числе аптечных организаций, учреждений для работы с детьми, объектов спорта, стационарных торговых объектов, объектов бытового обслуживания, рынков) общей площадью до 1 500 кв.м (включительно), строительство которых осуществляется за счет средств частных лиц, за исключением:

- смены вида разрешенного использования объекта, не предусматривающей изменения объемно-пространственных, высотных характеристик существующего здания;
- реконструкции/реставрации объекта капитального строительства, не предусматривающих изменения объемно-пространственных, высотных характеристик существующего здания.

Секретарь Комиссии

  
К.И. Тимофеев

« 29 » августа 2016 г.